

# Komisia výstavby, územného plánovania a regionálneho rozvoja pri Mestskom zastupiteľstve Mesta Hurbanovo

---

## Z Á P I S N I C A č. 14

z pracovného zasadnutia členov Komisie výstavby, územného plánovania a regionálneho rozvoja pri Mestskom zastupiteľstve Mesta Hurbanovo (ďalej len „komisia“) zo dňa 17. 09. 2024

### **Prítomní:**

Ing. Norbert Seifert	- predseda komisie
Maria Orvos Varga	- člen komisie
Miroslav Čerešník	- člen komisie
Tímea Vargová MBA.	- člen komisie
František Molnár	- člen komisie
Ing. Miriam Baloghová	- člen komisie

### **Hostia:**

PaedDr. Zsolt Varga  
Štefan Bogner  
Slavomír Kajan

### **Neprítomní:**

### **PROGRAM:**

1. Otvorenie;
2. Určenie zapisovateľa zápisnice;
3. Určenie overovateľov zápisnice;
4. Prerokovanie bodov programu 19. MZ v Hurbanove
5. Diskusia členov komisie;
6. Záver

### **1. Otvorenie**

Predseda komisie Ing. Norbert Seifert privítal členov a otvoril zasadnutie komisie a pozvaných hostí – p. PaedDr. Zsolta Vargu – vedúceho regionálneho oddelenia MSÚ v Hurbanove.

### **2. Určenie zapisovateľa zápisnice**

Predseda komisie Ing. Norbert Seifert predložil návrh na schválenie zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia komisie. Za zapisovateľa navrhol Mária Orvos Varga.

**Komisia schválila predložený návrh predsedu komisie.**

### **3. Určenie overovateľov zápisnice**

Predseda komisie Ing. Norbert Seifert predložil návrh na schválenie overovateľov zápisnice zo zasadnutia komisie. Za overovateľov navrhol p. Miroslava Čerešníka a p. Františka Molnára.

**Komisia schválila predložený návrh predsedu komisie.**

#### **4. Pripomienky a odporúčania ku bodom 19. plánovaného zasadnutia MZ v Hurbanove**

**8.2 Žiadosť na zmenu právnej formy Centra voľného času v Hurbanove** – komisia sa oboznámila s uvedeným bodom a odporúča MZ v Hurbanove žiadosť na zmenu právnej formy odsúhlasiť. Zmena právnej formy podľa komisie pomôže CVČ v Hurbanove ekonomicky stabilizovať a reštartovať CVČ.

**8.7 Prijatie majetku od Slovenského pozemkového fondu do vlastníctva mesta** – komisia súhlasí s prijatím majetku od SPF, odporúča MZ žiadosť odsúhlasiť

**8.8 Žiadosť o súhlas s vykonaním dražieb** – komisia súhlasí so žiadosťou a odporúča MZ v Hurbanove uvedený bod odsúhlasiť

**8.9 Žiadosť o odkúpenie pozemkov – František Ondrušek** – komisia súhlasí so žiadosťou o odkúpenie pozemku a odporúča MZ v Hurbanove uvedenú žiadosť odsúhlasiť

**8.10 Žiadosť o prenájom pozemku – Maroš Pastorek – I. kolo** - komisia súhlasí so žiadosťou o odkúpenie pozemku a odporúča MZ v Hurbanove uvedenú žiadosť odsúhlasiť

**8.11 Žiadosť o prenájom pozemku – Andrea Hakveová – I. kolo** - komisia súhlasí so žiadosťou o odkúpenie pozemku a odporúča MZ v Hurbanove uvedenú žiadosť odsúhlasiť

**8.12 Žiadosť o odkúpenie pozemku – Corplex Slovakia s.r.o.** - komisia súhlasí so žiadosťou o odkúpenie pozemku a odporúča MZ v Hurbanove uvedenú žiadosť odsúhlasiť.

**8.13 Zmeny a doplnky č. 6/2024 Územného plánu mesta Hurbanovo – návrh menovania pracovnej komisie**, aktuálne evidujeme 16 žiadosti a na MZ sa bude hlasovať o návrh zložení komisie.

**8.14 Návrh Urbanistickej štúdie lokality „Vinohrady“ ND1 Hurbanovo** - Komisia berie na vedomie návrh urbanistickej štúdie s doplnenými a zapracovanými pripomienkami a odporúča MZ v Hurbanove uvedený bod odsúhlasiť

**8.15 Žiadosť o prenájom futbalového ihriska – KFC Komárno** – komisia podporuje uvedený zámer, ale je potrebné overiť právne podklady, akým spôsobom bude možné uvedené finančné prostriedky preposlať priamo MŠK, t.j. napr. formou dotácie na rok 2025.

#### **5. Diskusia**

V rámci diskusie sme riešili situáciu s povodňovou situáciou v meste, kde je problém s návalovou vodou počas prietru mračien. Žiadosť o hľadanie riešenia pre dlhodobé problémy s náplavovými dažďami pri rodinných domoch. Komisia navrhuje založenie komisie na preskúmanie podnetov od obyvateľov, na základe ktorej by sa vytvorila mapka

kritických miest, ktoré by vytvorená komisia preskúmala a navrhla riešenie pre všetky kritické lokality zvlášť, nakoľko všetky lokality majú svoju rôznorodé problémy a špecifiká.

## **6.Záver**

Na záver sa predseda komisie poďakoval všetkým za účasť na zasadnutí.

V Hurbanove, dňa 17.09.2024

.....  
Maria Orvos Varga  
zapisovateľ

.....  
Ing. Norbert Seifert  
predseda komisie

.....  
František Molnár  
overovateľ

.....  
Miroslav Čerešník  
overovateľ