

Komisia výstavby, územného plánovania a regionálneho rozvoja pri Mestskom zastupiteľstve Mesta Hurbanovo

Z Á P I S N I C A č. 16

z pracovného zasadnutia členov Komisie výstavby, územného plánovania a regionálneho rozvoja pri Mestskom zastupiteľstve Mesta Hurbanovo (ďalej len „komisia“) zo dňa 10. 12. 2024

<u>Prítomní:</u>	Ing. Norbert Seifert	- predseda komisie
	Maria Orvos Varga	- člen komisie
	Miroslav Čerešník	- člen komisie
	Tímea Vargová MBA.	- člen komisie
	František Molnár	- člen komisie
	Ing. Miriam Baloghová	- člen komisie

Hostia: PaedDr. Zsolt Varga

Nepřítomní:

PROGRAM:

1. Otvorenie;
2. Určenie zapisovateľa zápisnice;
3. Určenie overovateľov zápisnice;
4. Prerokovanie bodov programu 21. MZ v Hurbanove
5. Diskusia členov komisie;
6. Záver

1. Otvorenie

Predseda komisie Ing. Norbert Seifert privítal členov a otvoril zasadnutie komisie a pozvaného hosťa – p. PaedDr. Zsolta Vargu – vedúceho regionálneho oddelenia MSÚ v Hurbanove.

2. Určenie zapisovateľa zápisnice

Predseda komisie Ing. Norbert Seifert predložil návrh na schválenie zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia komisie. Za zapisovateľa navrhol Mária Orvos Varga.

Komisia schválila predložený návrh predsedu komisie.

3. Určenie overovateľov zápisnice

Predseda komisie Ing. Norbert Seifert predložil návrh na schválenie overovateľov zápisnice zo zasadnutia komisie. Za overovateľov navrhol p. Miroslava Čerešníka a Františka Molnára.

Komisia schválila predložený návrh predsedu komisie.

4. Pripomienky a odporúčania ku bodom 21. plánovaného zasadnutia MZ v Hurbanove

4. Návrh VZN Mesta Hurbanovo o používaní pyrotechnických výrobkov na území mesta Hurbanovo – komisia nesúhlasí s návrhom o plošnom zákaze používania pyrotechnických výrobkov, navrhuje zväžiť výnimku na obmedzený čas použitia pyrotechnických výrobkov medzi 22:00-02:00 – medzi 31.12.2024 a 01.01.2025, na vymedzených a vhodných miestach, ktoré môže stanoviť nariadenie. Plošný zákaz nebude možné kontrolovať a reálne nájsť vinníkov.
nakolko bude náročné kontrolovať a nastaviť represiu. Komisia neodporúča toto VZN odsúhlasiť.
5. Návrh VZN Mesta Hurbanovo o dani za ubytovanie – komisia odporúča uvedené VZN odsúhlasiť.
6. Návrh VZN Mesta Hurbanovo o dani z nehnuteľností – komisia odporúča uvedený návrh VZN odsúhlasiť, získané finančné prostriedky komisia navrhuje použiť na rozšírenie vodovodnej prípojky pitnej vody do mestskej časti Nová Trstená a prípravu projektu kanalizácie v mestských častiach Hurbanova - Vék, Zelený Háj, Holanovo.
7. Návrh VZN Mesta Hurbanovo o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – komisia odporúča uvedený návrh odsúhlasiť, komisia navrhuje zväžiť zmenu systému množstevného odpadu na vážený, ktorá bude spravodlivejšia pre občanov, zvýšiť frekvenciu zberu plastu – 1-2x v priebehu roka, pri zbere biologicky kompostovateľného odpadu zvýšiť počet dní uloženia kontajnerov na 3-4 a zväžiť viac vhodných priestranstiev, počas jarneho a jesenného upratovania
7. Návrh VZN Mesta Hurbanovo o dani za psa – komisia súhlasí s uvedeným návrhom, je potrebné pouvažovať o vybudovaní vhodných priestoroch na venčenie a výbehy pre psíkov
8. Návrh VZN Mesta Hurbanovo o dani za užívanie verejného priestranstva – komisia súhlasí s uvedeným návrhom a odporúča MsZ uvedený návrh odsúhlasiť.
10. Návrh V. zmeny rozpočtu mesta Hurbanovo na rok 2024 a organizácií v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti – komisia súhlasí s uvedeným návrhom zmeny rozpočtu
11. Návrh rozpočtu mesta Hurbanovo na roky 2025, 2026, 2027 a organizácií v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti a stanovisko hlavného kontrolóra mesta – komisia odporúča zapracovať do rozpočtu dôležité návrhy na rok 2025, navrhuje prijať rozpočet až v roku 2025
12. Návrh na vyradenie majetku – komisia súhlasí s návrhom
13. Návrh na schválenie prijatia kontokorentného úveru na financovanie bežných výdavkov mesta a stanovisko hlavného kontrolóra mesta – komisia súhlasí s návrhom na schválenie prijatia kontokorentného úveru na financovanie bežných výdavkov, tak ako v minulom roku na preklopenie obdobia po získanie podielu z dani z FO z ŠR.
14. Správa o výsledku kontroly hlavného kontrolóra mesta č. HK/5/2024
15. Rôzne
 - 15.1 Žiadosť o zámenu pozemkov – Marco Invest s.r.o. – komisia neodporúča odsúhlasiť uvedenú žiadosť, nakolko výmenou lukratívnych pozemkov by mesto Hurbanovo získalo pozemky, ktoré sa z hľadiska rozvoja mesta ťažko dostupné.
 - 15.2 Žiadosť o odkúpenie pozemku – manželia Kraslanoví – II. kolo – komisia súhlasí so žiadosťou o odkúpenie pozemku
 - 15.3 Žiadosť o prenájom pozemku – D. A. Czvedler s.r.o. – komisia súhlasí s uvedenou žiadosťou a odporúča MsZ uvedenú žiadosť odsúhlasiť
 - 15.4 Žiadosť o prenájom pozemku – Roman Szobolovský – komisia súhlasí s uvedenou žiadosťou a odporúča MsZ uvedenú žiadosť odsúhlasiť, uvedený pozemok je súčasťou urbanistickej štúdiu Vinohrady
 - 15.5 Žiadosť o prenájom pozemku – Silvia Kečkéšová - komisia súhlasí s uvedenou žiadosťou a odporúča MsZ uvedenú žiadosť odsúhlasiť

- 15.6 Žiadosť o prenájom pozemku – Norbert Takács - komisia súhlasí s uvedenou žiadosťou a odporúča MsZ uvedenú žiadosť odsúhlasiť
- 15.7 Žiadosť o prenájom miestnosti – Ing. Maroš Danáz - M-P doprava - komisia súhlasí s uvedenou žiadosťou a odporúča MsZ uvedenú žiadosť odsúhlasiť
- 15.8 Žiadosť o prenájom budovy na ul. Á. Fesztyho 29 – Matej Golha - komisia súhlasí s uvedenou žiadosťou a odporúča MsZ uvedenú žiadosť odsúhlasiť
- 15.9 Poslanecký návrh – Eliminácia vizuálneho smogu - komisia súhlasí s uvedenou žiadosťou a odporúča MsZ uvedenú žiadosť odsúhlasiť
- 15.10 Poslanecký návrh – Návrh na zvolenie zhromaždenia obyvateľov mestskej časti Nová Trstená - komisia súhlasí s uvedenou žiadosťou a odporúča MsZ uvedenú žiadosť odsúhlasiť
- 15.11 Návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra mesta Hurbanovo na I. polrok 2025 – komisia berie na vedomie

5. Diskusia

V rámci diskusie sme riešili situáciu ohľadne Ordódyho kúrie, aby bolo možné čerpať finančné prostriedky na prvú fázu – vypracovanie statického posudku, aktualizáciu projektovej dokumentácie. Komisia zistila, že je možné čerpať finančné prostriedky z fondu z Ministerstva kultúry na obnovu historických budov, ktoré na základe poslaného podnetu od komisie – vedenia mesta preverí možnosti a bude informovať o ďalších krokoch.

6. Záver

Na záver sa predseda komisie poďakoval všetkým za účasť na zasadnutí.

V Hurbanove, dňa 10.12.2024

.....
Maria Orvos Varga
zapisovateľ

.....
Ing. Norbert Seifert
predseda komisie

.....
František Molnár
overovateľ

.....
Miroslav Čerešník
overovateľ