

Z á p i s n i c a

z 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, ktoré sa konalo dňa 20. 03. 2025

Rokovanie 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove otvoril **Mgr. Peter Závodský**, primátor mesta za účasti 9 poslancov (prezenčná listina je prílohou tejto zápisnice).

Neprítomní – ospravedlnení: RNDr. Mária Hamranová a Ctibor Melich

Ďalší prítomní: *Ing. Koloman Cserge, hlavný kontrolór mesta*

Ing. Róbert Dobi, vedúci správneho oddelenia MsÚ

PaedDr. Zsolt Varga, vedúci odd. regionálneho rozvoja MsÚ

Primátor mesta Mgr. Peter Závodský predložil návrh programu rokovania:

1. Otvorenie, schválenie pracovných komisií a zapisovateľky
2. Interpelácia
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva
4. Návrh rozdelenia dotácií z rozpočtu mesta Hurbanovo pre športové, kultúrne, záujmové združenia, spolky a cirkvi na rok 2025
5. Rôzne
 - 5.1 Žiadosť o odpustenie nájmu – Bomedik s.r.o. – II. kolo
 - 5.2 Návrh na schválenie projektového zámeru integrovanej územnej investície a žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci projektu „Modernizácia učebne fyziky – ZŠ v meste Hurbanovo“
6. Diskusia
7. Záver

Návrh programu rokovania 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva konaného dňa 20. 03. 2025 bol poslancami mestského zastupiteľstva jednohlasne schválený.

Mgr. Peter Závodský, primátor mesta konštatoval, že s počtom 9 prítomných poslancov je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

Primátor mesta predložil návrh na zloženie pracovných komisií a určil zapisovateľku a overovateľov zápisnice nasledovne:

Návrhová komisia: Bc. Štefan Tomaščin, Mgr. Ildikó Basternák, Mgr. Štefan Pupák

Do návrhovej komisie boli hlasovaním – „za“ – 8, „proti“ – 0, „zdržal sa“ – 1 (Mgr.Pupák) zvolení navrhnutí členovia.

Mandátová komisia: PaedDr. Mgr. Angelika Hajníková, Ing. Norbert Seifert, Anna Žigová

Do mandátovej komisie boli hlasovaním – „za“ – 7, „proti“ – 0, „zdržal sa“ – 2 (Ing. Seifert, Žigová) zvolení navrhnutí členovia.

Zapisovateľka: Silvia Fejesová

Overovatelia: Peter Ondrusek
Štefan Bogner

Navrhnuté zloženie pracovných komisií bolo poslancami mestského zastupiteľstva schválené.

K bodu 2 – I n t e r p e l á c i a

Do interpelácie sa z poslancov nikto neprihlásil.

K bodu 3

Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva

Na 22. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, konaného dňa 20. februára 2025 boli prijaté uznesenia od čísla 334 do 363/2024 - MZ.

Ukladaciú časť malo uznesenie č. 356, 359, 360 a 361/2025 – MZ.

- **V uznesení č. 356 Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove žiadalo** primátora mesta o zverejnenie zámeru nájmu RTG prístroja a nebytových priestorov pre spoločnosť BOMEDIK, s.r.o. Komárno.
- **V uznesení č. 359 Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove žiadalo** primátora mesta o zabezpečenie zverejnenia zámeru odpredaja pozemku žiadateľke – Monike Juhászovej.
- **V uznesení č. 360 Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove žiadalo** primátora mesta o zabezpečenie zverejnenia zámeru odpredaja nehnuteľnosti žiadateľovi – spol. Bevatron s.r.o., Nové Zámky.
- **V uznesení č. 361 Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove žiadalo** primátora mesta o zabezpečenie zverejnenia zámeru predaja majetku mesta pre Františka Ondruška.

Úlohy boli splnené.

K bodu 4

Návrh rozdelenia dotácií z rozpočtu mesta Hurbanovo pre športové, kultúrne, záujmové združenia, spolky a cirkvi na rok 2025

Materiál predkladal Mgr. Závodský, primátor mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Podľa platného VZN upravujúceho podmienky a postup poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Hurbanovo mali možnosť právnické osoby, ktorých zriaďovateľom a zakladateľom nie je mesto, ako aj fyzické osoby – podnikatelia, požiadať o dotáciu z rozpočtu Mesta Hurbanovo na rok 2025 v termíne do 31.10.2024.

Metodické usmernenie k podávaniu žiadostí o dotáciu na rok 2025 bolo zverejnené na webovej stránke mesta s kontaktnými údajmi zodpovedných zamestnancov na MsÚ, pre prípad potreby ďalších informácií.

V určenom termíne a forme, bolo Mestu Hurbanovo doručených 24 žiadostí o dotáciu na rok 2025, v piatich oblastiach činnosti: šport, kultúra, životné prostredie, cirkev a iná

oblasť, v sumárnej hodnote 154 551,410 eur, vrátane dotácií na prevádzkové náklady, o ktoré požiadalo 7 subjektov v celkovej hodnote 45 260 eur.

Doporučený účel použitia a výšku dotácie pre jednotlivých žiadateľov predkladá vo svojom návrhu na schválenie mestskému zastupiteľstvu Komisia športu a spolupráce s mládežou, Komisia životného prostredia, ochrany prírody, prírodných hodnôt a zdrojov. Celková výška finančných prostriedkov vyčlenená v rozpočte mesta ako dotácia pre občianske združenia je 88 200 eur.

Mgr. Pupák poďakoval členom Komisie finančnej, správy majetku mesta a verejnej súťaže a poslancom MZ za hľadanie riešenia ohľadne navýšenia dotácií občianskym združeniam a organizáciám, nakoľko v pôvodnom návrhu rozpočtu výška dotácií zo strany mesta bola znížená o 25 % a následne poslancom za odsúhlasenie pripomienky k rozpočtu mesta na minulom zasadnutí MZ. Poznamenal, že občianske združenia a organizácie zabezpečia aktivity, ktoré prispievajú k posilneniu komunitného života v meste.

Uznesenie č. 364/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove schvaľuje

prerozdelenie finančných prostriedkov z rozpočtu Mesta Hurbanovo pre organizácie a združenia pre rok 2025 v súlade s predloženým návrhom Komisie športu a spolupráce s mládežou pri Mestskom zastupiteľstve v Hurbanove nasledovne:

1. Klub vzpierania a silového trojboja	1 000 €
2. OZ Priatelia koní a westernu	1 350,00 €
3. LZ Zlatý jeleň Hurbanovo	2 176,00 €
4. ŠK Fit-kid ping pong klub Hurbanovo	1 000,00 €
5. Dobrovoľný hasičský zbor Hurbanovo	5 000,00 €
6. Power club Zelený Háj	864,00 €
7. MŠK Hurbanovo	61 160,00 €
8. ANTARES 3D	1 600,00 €
9. Slovenská strelecká asociácia	350,00 €

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

*Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajníková,
Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Bc.Tomaščin, Žigová*

za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č. 365/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove schvaľuje

prerozdelenie finančných prostriedkov z rozpočtu Mesta Hurbanovo pre organizácie a združenia pre rok 2025 v súlade s predloženým návrhom Komisie kultúry a historických

pamiatok pri Mestskom zastupiteľstve v Hurbanove nasledovne:

1. OZ Csemadok Hurbanovo	1 900,00 €
2. OZ vinohradníkov a vinárov v Hurbanove	800,00 €
3. ARTCENTRUM Hurbanovo	1 300,00 €
4. OZ RATOLESTI	1 560,00 €
5. Dom Hany Hegerovej	1 440,00 €
6. Slovenský červený kríž	1 200,00 €
7. Prosocia	400,00 €
8. Rímskokatolícka cirkev Farnosť Hurbanovo	1 000,00 €
9. Reformovaná kresťanská cirkev - farský úrad Hurbanovo	1 000,00 €

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

*Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajníková,
Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Bc.Tomaščin, Žigová*

za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č. 366/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove schvaľuje

prerozdelenie finančných prostriedkov z rozpočtu Mesta Hurbanovo pre organizácie a združenia pre rok 2025 v súlade s predloženým návrhom Komisie životného prostredia, ochrany prírody, prírodných hodnôt a zdrojov pri Mestskom zastupiteľstve v Hurbanove nasledovne:

1. Slovenský rybársky zväz - MO Hurbanovo	1 200,00 €
2. Poľovnícke združenie Zelený Háj	500,00 €
3. Poľovnícke združenie Hurbanovo	500,00 €
4. Poľovnícke združenie Bohatá	400,00 €
5. Hurbanovská Oáza - Ógyallai Oázis	500,00 €

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

*Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajníková,
Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Bc.Tomaščin, Žigová*

za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

K bodu 5 – R ô z n e

5.1 Žiadosť o odpustenie nájmu – BOMEDIK s.r.o. – II. kolo

Materiál predkladal Ing. Dobi, vedúci správneho oddelenia MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestu Hurbanovo bola dňa 31.01.2025 doručená žiadosť spoločnosti Bomedik s.r.o., IČO 36 695 203, so sídlom Krivá 2267/4, 945 01 Komárno, ktorá prevádzkuje v

budove bývalej polikliniky v Hurbanove röntgen.

Spoločnosť žiada o odpustenie sumy prenájmu za priestory a RTG prístroja, nakoľko prevádzka pracoviska RTG je na hrane ziskovosti a preto je prevádzka pre spoločnosť likvidačná. Po modernizácii technického vybavenia v roku 2021 bolo vynovené pracovisko RTG prenajaté spoločnosti Bomedik s.r.o.. Poslanci MZ schválili prenájom prístroja za 450 € mesačne uznesením č. 505/2021-MZ zo dňa 26.10.2021. Tento nájom trvá do 30.10.2026. Nájom samotných priestorov trvá do 03.01.2027, a výška nájmu za priestory bola určená 194,05 € mesačne. Prenájom za vecné a prístrojové vybavenie je mesačne 52,48 €. Nájom spolu teda činí 696,53 €. Okrem toho sa spoločnosť podieľa na režijných nákladoch sumou vo výške 249,16 € mesačne.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Hurbanove č. 356/2025-MZ zo dňa 20.02.2025 bolo schválené zverejnenie zámeru nájmu RTG prístroja - RTG stôl s integrovaným statívom, vertigraf BS 2000V, RTG generátor 50 kW, röntgenka a nebytových priestorov o rozlohe 93,52 m² vrátane prislúchajúcich sociálnych priestorov, ktoré sa nachádzajú na prízemí nehnuteľnosti v k. ú. Hurbanovo, vedenej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Komárno, Katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2376, a to stavby Mestského zdravotného strediska so súpisným č. 262, na pozemku, parcele č. 101 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 970 m², ktorá sa nachádza na adrese Komárňanská 104, Hurbanovo, na obdobie 5 rokov, pre spoločnosť BOMEDIK, s.r.o., so sídlom Krivá 2267/4, 945 01 Komárno, IČO: 36 695 203, zastúpená konateľom MUDr. László Both, za účelom prevádzkovania RTG pracoviska a poskytovania zdravotnej služby, za nájomné vo výške 1,- € ročne (čl. IV. časť B ods. 7 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hurbanovo v znení dodatku č. 1) z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámer mesta bol zverejnený zákonným spôsobom na úradnej tabuli, webovej stránke mesta a centrálne úradnej elektronickej tabuli. Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s čl. IV časť B4 ods. 3 písm. n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hurbanovo v znení dodatku č. 1: „potreba zabezpečiť zdravotné služby v obci v kontexte zákonnej povinnosti mesta (lokálna a dostupná zdravotná starostlivosť o obyvateľov mesta)“. Podmienky na zníženie nájomného oproti všeobecnej hodnote majetku sú splnené v zmysle Čl. IV. časť B ods. 7 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hurbanovo v znení dodatku č.1, pretože v danom prípade ide o všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel – naplňa sa verejný záujem v oblasti zdravotnej. Trojpäťtinová väčšina hlasov všetkých poslancov mestského zastupiteľstva sa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení vyžaduje explicitne pri rozhodovaní o nájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pri odsúhlasení nájomnej zmluvy o prenechaní majetku mesta na dočasné užívanie mestským zastupiteľstvom z dôvodu hodného osobitného zreteľa sa vypracuje návrh na prijatie uznesenia ohľadom platieb režijných nákladov.

V tomto uznesení mestské zastupiteľstvo presne určí rozsah a formu vysporiadania a spôsob a výšku platby režijných nákladov na aktuálny predmet nájomnej zmluvy.

Mestské zastupiteľstvo svojím uznesením môže určiť aj odpustenie platby režijných nákladov. Odpustenie platby režijných nákladov je možné vnímať ako nakladanie s majetkovými právami obce, o ktorých síce nad hodnotu určenú v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta taktiež rozhoduje obecné zastupiteľstvo (§ 9 ods. 2 písm. e) zákona o majetku obcí), avšak nevyžaduje sa už trojpäťtinová väčšina hlasov.

Uznesenie č. 367/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

1. s c h v a ľ u j e

nájom RTG prístroja - RTG stôl s integrovaným statívom, vertigraf BS 2000V, RTG generátor 50 kW, röntgenka, a **nebytových priestorov** o rozlohe **93,52 m²** vrátane prislúchajúcich sociálnych priestorov, ktoré sa nachádzajú na prízemí nehnuteľnosti v k. ú. Hurbanovo, vedenej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Komárno, Katastrálny odbor na liste vlastníctva č. **2376**, a to stavby Mestského zdravotného strediska so súpisným č. 262, na pozemku, parcele č. 101 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 970 m², ktorá sa nachádza na adrese Komárňanská 104, Hurbanovo, **na obdobie 5 rokov**,

pre spoločnosť BOMEDIK, s.r.o., so sídlom Krivá 2267/4, 945 01 Komárno, IČO: 36 695 203, zastúpená konateľom MUDr. László Both, **za účelom** prevádzkovania RTG pracoviska a poskytovania zdravotnej služby, **za nájomné** vo výške 1 € ročne (v súlade s čl. IV. časť B. ods. 7 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hurbanovo v znení dodatku č. 1) **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom IV. časť B4 ods. 3 písm. n) a článku V. časť A ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hurbanovo v znení dodatku č. 1.

o d ô v o d ň u j e

dôvod hodný osobitného zreteľa nasledovne: Konateľ firmy BOMEDIK, s.r.o., so sídlom Krivá 2267/4,

945 01 Komárno, IČO: 36 695 203, zastúpená konateľom MUDr. László Both, podal žiadosť o odpustenie nájmu z dôvodu, že prevádzka RTG pracoviska v Hurbanove je nerentabilná. Aby nedošlo ku zrušeniu RTG pracoviska a nadväzne aj zrušeniu iných zdravotných pracovísk, ktorých činnosť je naviazaná na potrebu RTG pracoviska, je nevyhnutné odpustenie nájmu, nakoľko inak nebude možné zabezpečiť potrebné zdravotné služby v meste v kontexte zákonnej povinnosti mesta (lokálna a dostupná zdravotná starostlivosť o obyvateľov mesta). V danom prípade ide o všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel - napĺňa sa verejný záujem v oblasti zdravotnej. Ďalšie podrobnosti budú stanovené v nájomnej zmluve.

2. Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove s c h v a ľ u j e

odpustenie režijných nákladov pri nájme majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle bodu 1. tohto uznesenia.

3. Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove p o v e r u j e

primátora mesta v prípade zmeny konateľa alebo sídla spoločnosti Bomedik s.r.o., podpísaním dodatku k nájomnej zmluve pri zachovaní ostatných podmienok zmluvy.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

*Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajníková,
Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Bc.Tomaščin, Žigová*

za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

5.2 Návrh na schválenie projektového zámeru integrovanej územnej investície a žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci projektu „Modernizácia učebne fyziky – ZŠ v meste Hurbanovo“

Materiál predkladal PaedDr. Varga, vedúci oddelenia regionálneho rozvoja MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Informácia o zámere realizovať projekt zameraný na realizáciu modernizácie ZŠ Hurbanovo, Nám. Konkolyho – Thege č. 2, Hurbanovo, konkrétne modernizácie učebne fyziky, čo je v súlade s aktivitami pre daný špecifický cieľ.

V rámci projektu ďalej bude zabezpečená rekonštrukcia elektroinštalácie hlavnej budovy ZŠ a dôjde aj k čiastočnej debarierizácii hlavnej budovy školy. Pre finančné zabezpečenie realizácie zámeru plánuje mesto podať žiadosť o NFP v rámci priority „Kvalitné a inkluzívne vzdelávanie“ do vyhlásenej výzvy.

Financovanie celkových oprávnených výdavkov projektu je v rámci tejto výzvy realizované v súlade s pravidlami stanovenými v Stratégii financovania pre menej a viac rozvinutý región. Spolufinancovanie projektu podľa tejto výzvy je určená na 8 % z celkových oprávnených výdavkov, čo činí 35 992,32 €.

Odôvodnenie: Mesto Hurbanovo plánuje použiť NFP v rámci výzvy s kódom výzvy PSK-MIRRI-010- 2024-ITI-EFRR „Výzva na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu rozvoja regionálneho školstva“ na rekonštrukciu a modernizáciu základnej školy, konkrétne modernizáciu učebne fyziky, čo je v súlade s aktivitami pre daný špecifický cieľ. Projektom plánujeme zmodernizovať odbornú učebňu fyziky, ktorá sa nachádza na 2. poschodí budovy, spočívajúcu hlavne v rekonštrukcii existujúcich vnútorných priestorov a v novom laboratórnom vybavení. Ďalej v rámci výzvy plánujeme realizovať rekonštrukciu elektroinštalácie hlavnej budovy školy a dôjde aj k čiastočnej debarierizácii hlavnej budovy školy. Bude vytvorený bezbariérový vstup do budovy, vybudovaný výťah, parkovisko a sociálne zariadenie pre imobilných.. Hlavným prínosom projektu je zlepšenie materiálno-technického vybavenia základnej školy, ktorá je nevyhnutná pre vyučovanie odborných predmetov. Po modernizácii učebne fyziky bude mať škola zlepšené podmienky nevyhnutné pre komplexné vzdelávanie a výchovu predmetu, nové funkčné didaktické prostriedky na úrovni 21. storočia potrebné k zvýšeniu odbornej pripravenosti detí. Projektom plánovaná debarierizácia prispeje k zlepšeniu prístupu k vzdelávaniu na základnej škole.

Uznesenie č. 368/2025-MZ

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove
schvaľuje**

1) Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok k výzve s kódom PSK-MIRRI-010 - 2024-ITI-EFRR na projekt „Modernizácia učebne fyziky – ZŠ v meste Hurbanovo“ v rámci výzvy PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR, aktivita „Výzva na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu rozvoja regionálneho školstva“.

2) zabezpečenie realizácie projektu „Modernizácia učebne fyziky – ZŠ v meste Hurbanovo“ v rámci výzvy s kódom PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR v rámci výzvy PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR, aktivita „Výzva na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu rozvoja regionálneho školstva“.

3) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Modernizácia učebne fyziky – ZŠ v meste Hurbanovo“ vo forme finančných prostriedkov vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu z vlastných zdrojov.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

*Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajníková,
Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Bc.Tomaščin, Žigová*

za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

K bodu 6 – D i s k u s i a

V rámci diskusie **Ing. Seifert** tlmočil podnety občanov ohľadom rozšírenia čiernej skládky komunálneho odpadu v niektorých častiach extravilánu mesta. Prosil najst' riešenie tejto problematiky.

Mgr. Závodský, primátor mesta uviedol, že pri likvidácii čiernych skládok mesto spolupracuje s policajným zborom a koordinátorkou organizácie Zdravé regióny. Niektoré prípady sú riešené envirokriminálnou políciou.

K bodu 7 – Záver

Nakoľko program rokovania mestského zastupiteľstva bol prerokovaný, primátor mesta **Mgr. Peter Závodský** sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 23. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Hurbanove.

Mgr. Peter Z á v o d s k ý
primátor mesta

Overovatelia: Peter Ondrusek
Štefan Bogner