

Z á p i s n i c a

z 19. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, ktoré sa konalo dňa 19. 9. 2024

Rokovanie 19. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove otvoril **Mgr. Peter Závodský**, primátor mesta za účasti **8** poslancov (prezenčná listina je prílohou tejto zápisnice).

Neprítomní - ospravedlnení: Bc. Štefan Tomaščin, Ctibor Melich, PaedDr. Mgr. Angelika Hajníková sa na rokovanie dostavila neskôr.

Ďalší prítomní: *RNDr. Mária Hamranová, zástupkyňa primátora mesta*
Ing. Koloman Cserge, hlavný kontrolór mesta
Ing. Róbert Dobi, vedúci správneho oddelenia MsÚ
Ing. Petra Hulková Pšenáková, vedúca ekonomického oddelenia MsÚ
PaedDr. Zsolt Varga, vedúci odd. regionálneho rozvoja MsÚ
Mgr. Katarína Valachová, referent odd. školstva MsÚ
Mgr. Katarína Jóbiová, riaditeľka CVČ Hurbanovo
Jozef Provazník, náčelník Mestskej polície Hurbanovo

Primátor mesta Mgr. Peter Závodský predložil návrh programu rokovania:

1. Otvorenie, schválenie pracovných komisií a zapisovateľky
2. Interpelácia
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva
4. Návrh Požiarneho poriadku mesta Hurbanovo
5. Plnenie rozpočtu mesta Hurbanovo za I. polrok 2024 a organizácií v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti
6. Návrh III. zmeny rozpočtu mesta Hurbanovo na rok 2024 a organizácií v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti
7. Správa o výsledku kontroly hlavného kontrolóra mesta č. HK/3/2024
8. Rôzne
 - 8.1 Delegovanie členov do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
 - 8.2 Žiadosť na zmenu právnej formy Centra voľného času v Hurbanove
 - 8.3 Petícia obyvateľov Nová Trstená
 - 8.4 Petícia obyvateľov – park Podzáhradná
 - 8.5 Petícia na odvolanie náčelníka MsP
 - 8.6 Zmluva o bezodplatnom užívaní športovej infraštruktúry
 - 8.7 Prijatie majetku od Slovenského pozemkového fondu do vlastníctva mesta
 - 8.8 Žiadosť o súhlas s vykonaním dražieb
 - 8.9 Žiadosť o odkúpenie pozemkov – František Ondrušek
 - 8.10 Žiadosť o prenájom pozemku – Maroš Pastorek – I. kolo

- 8.11 Žiadosť o prenájom pozemku – Andrea Hakveová – I. kolo
 - 8.12 Žiadosť o odkúpenie pozemku – Corplex Slovakia s.r.o.
 - 8.13 Zmeny a doplnky č. 6/2024 Územného plánu mesta Hurbanovo – návrh menovania pracovnej komisie
 - 8.14 Návrh Urbanistickej štúdie lokality „Vinohrady“ ND1 Hurbanovo
 - 8.15 Žiadosť o prenájom futbalového ihriska – KFC Komárno
 - 8.16 Poslanecký návrh - Zvýšenie informovanosti obyvateľov o dostupnosti zdravotnej starostlivosti v meste Hurbanovo
 - 8.17 Poslanecký návrh - Zvýšenie informovanosti obyvateľov o miestach a termínoch údržby verejných priestranstiev
9. Diskusia
10. Záver

Návrh programu rokovania v maďarskom jazyku prečítala RNDr. Hamranová, zástupkyňa primátora mesta.

Mgr. Seifert žiadal o zmenu v návrhu programu rokovania MZ o doplnenie poslaneckých návrhov po bode 8.17, s názvom:

- Konsolidácia a vysporiadanie pozemkov pre prípravu stojiska pre autá
- Rekonštrukcia hygienických priestorov na multifunkčnej ľadovej ploche – II. fáza

Mgr. Závodský, primátor mesta poprosil poslancov o hlasovanie za pôvodný návrh programu rokovania:

Z prítomných 8 poslancov hlasovalo: za 0

Pôvodný návrh programu 19. zasadnutia mestského zastupiteľstva nebol schválený.

Hlasovanie za program rokovania s doplnením o poslanecké návrhy Ing. Seiferta:

Z prítomných 8 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr. Ágh, Mgr. Basternák, Bogner, RNDr. Hamranová,</i>	za	8
<i>Ondrusek, Mgr. Pupák, Ing. Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Návrh programu rokovania 19. zasadnutia mestského zastupiteľstva konaného dňa 19. 9. 2024 bol poslancami mestského zastupiteľstva jednohlasne schválený s navrhnutou zmenou.

Mgr. Peter Závodský, primátor mesta konštatoval, že s počtom 8 prítomných poslancov je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

Primátor mesta predložil návrh na zloženie pracovných komisií a určil zapisovateľku a overovateľov zápisnice nasledovne:

Návrhová komisia: Mgr. Štefan Pupák, Mgr. Ildikó Basternák, Mgr. Ladislav Ágh

Do návrhovej komisie boli hlasovaním – „za“ – 6, „proti“ – 0, „zdržal sa“ – 2 (Mgr. Pupák, Mgr. Ágh) zvolení navrhnutí členovia.

Mandátová komisia: RNDr. Hamranová, Štefan Bogner, Ing. Norbert Seifert

Do mandátovej komisie boli hlasovaním – „za“ – 5, „proti“ – 0, „zdržal sa“ – 3 (dotknutí) zvolení navrhnutí členovia.

Zapisovateľka: Silvia Fejesová

Overovatelia: Anna Žigová
Peter Ondrusek

Navrhnuté zloženie pracovných komisií bolo poslancami mestského zastupiteľstva schválené.

Pred interpeláciou **Mgr. Ágh** poprosil prítomných, aby si uctili minútou ticha zosnulých lekárov pôsobiacich v našom meste, ktorým bola udelená aj cena primátora mesta – MUDr. Darina Žingorová a MUDr. Zoltán Zachar.

K bodu 2 – I n t e r p e l á c i a

V rámci interpelácie sa **Mgr. Pupák** informoval:

- o stave riešenia čiernej skládky pri RD na ul. Jesenského,
- o stave výstavby nového chodníka medzi chodníkom pri štátnej ceste a sídliskom oproti pivovaru,
- prosil o opravu výtlku na ul. Športovej, oproti vjazdu na futbalový štadión,
- doporučil používať vysokotlakový čistič na údržbu znečistených plôch a verejných priestranstiev v meste,
- prosil informovať o uskutočnených podujatiach počas letného obdobia v meste,
- prosil o predstavenie nových vedúcich MsÚ obyvateľom,
- upozornil na pribudnutie nových reklamných plagátov na stĺpoch verejného osvetlenia, pravdepodobne bez uzatvorenia nájomnej zmluvy mestom,
- prosil o možnosť využívania bohatského parku pri uskutočnení remeselného trhu - Hurbanmarket alebo Hurbanovských kultúrnych dní,
- upozornil na zastaralé informácie na infotabuli pri hlavnej autobusovej zastávke,
- prosil informovať o zapojení sa do vyhlásených výziev, dotácií, plánu obnovy atď.,
- apeloval na otváraciu dobu mestskej kompostárne v letnom období,
- prosil o spevnenie cesty asfaltovou drťou v Zelenom Háji, ktorá vedie k rieke stará Nitra,
- informoval sa o termíne úpravy chodníka ul. 28. októbra po rekonštrukcii plynovodov,
- upozornil na nebezpečenstvo pri výhlade výjazdu z ul. 28. októbra na ul. Komárňanskú, nakoľko na oboch stranách miestnej komunikácie parkujú vozidlá,
- tlmočil sťažnosť obyvateľov, bývajúcich pri obchodnom dome Coop Jednoty v Bohatej, či k vybudovanému ostrovčeku bude zhotovený aj prechod pre chodcov,
- informoval sa o verejnom obstarávaní odvozu a likvidácie odpadov v meste,
- informoval sa o nefunkčnej požičovni bicyklov a elektro bicyklov pri autobusovej zastávke Observatórium,

- pýtal sa na účel predmetov zverejnenej faktúry z TOPSPORT s.r.o.,
- a na finančné prostriedky k fungovaniu chodu Klubu dôchodcov v Hurbanove.

Na prvý dotaz pána poslanca odpovedal **Ing. Dobi** – zo strany obyvateľov bolo podané trestné oznámenie na Environmentálnu políciu vo veci čiernej skládky pri RD na ul. Jesenského. Po obhliadke miesta mesto dostane pokyn na odstránenie skládky.

Mgr. Závodský, primátor mesta k výtlku ul. Športová poznamenal, že situáciu preverí a následne zabezpečí opravu.

- Chodník od pivovaru k bytovke sa zatiaľ nebude realizovať, nakoľko sa v spomínanej lokalite plánuje rekonštrukcia plynovodu.

- Mesto porozmýšľa o kúpe vysokotlakového čističa.

- Pán primátor predstavil nových vedúcich MsÚ: PaedDr. Zsolt Varga – vedúci odd. regionálneho rozvoja a Ing. Petra Hulková Pšenáková – vedúca ekonomického oddelenia. Na vedúceho odd. ÚS a OH je vyhlásené výberové konanie.

- K podujatiam v meste uviedol, že sa uskutočnili športové, ako aj kultúrne.

- K novým reklamným plagátom poznamenal, že budú zmapované a uzatvorenie nájomnej zmluvy bude preverené.

- Využívanie bohatského parku na mestské akcie nie je dovolené zo strany ochranárov prírody a pamiatkarov.

- Zastaralé informácie na infotabuli pri hlavnej autobusovej zastávke sa preveria.

- K zapojeniu sa do vyhlásených výziev uviedol, že boli prerokované na MZ, posledná žiadosť o príspevok bola podaná s cieľom zníženia spotreby energie vo verejných budovách.

- Otváracia doba mestskej kompostárne bola obmedzená z dôvodu výstrahy 3. stupňa zo zdravotných a bezpečnostných dôvodov.

- Prístupová cesta k nehnuteľnostiam v Zelenom Háji bude preverená.

- Práce na úpravu chodníka ul. 28. októbra by mali byť začaté čoskoro.

- Výhľad výjazdu z ul. 28. októbra na ul. Komárňanskú zatiaľ nebol riešený s dopravným inšpektorátom.

- COOP Jednota Bohatá – v projektovej dokumentácii nebol vyznačený prechod pre chodcov.

- Verejné obstarávanie na odvoz a likvidáciu odpadov v meste nie je ukončené.

- Požičovňa bicyklov a elektro bicyklov bola realizovaná z projektu Cultplay, z dôvodu nedostatku financií na prevádzkovanie dodávateľ ukončil zmluvu.

- Faktúra z TOPSPORT s.r.o., ocenenia boli použité na futbalový turnaj o pohár primátora.

- Klub dôchodcov v Hurbanove je financovaný z mestských financií s vyčlenením na ich podujatia.

Poslankyňa **Žigová** sa informovala,

- kto má na starosti na úrade výrub stromov ohrozujúcich majetok obyvateľov,
- kto je zodpovedný za dopravné značenie v meste, ktoré sú zarastené konármi,
- o stave umiestnenia bezdomovca.

Mgr. Závodský, primátor mesta konštatoval, že výrub stromov má na starosti referent životného prostredia, Ing. Krivanek,

- pri zarastených dopravných značeniach prosíme závalu nahlásiť na úsek služieb,
- stav umiestnenia bezdomovca bol riešený urýchlene terénnymi sociálnymi pracovníčkami. Vzhľadom na jeho stav a diagnózu je vhodný do zariadenia sociálnych služieb. Rozhodnutie o neodkladnom umiestnení bolo vybavené, momentálne nie je voľné miesto na jeho umiestnenie.

Ing. Seifert tlmočil sťažnosť obyvateľov, nakoľko pred rodinným domom č. 105, ul. Novozámocká je vyrezaná tabuľa a zostatok betónového kvádra zavádza občanom. Prosia o jeho odstránenie alebo skrášenie.

- Upozornil na problém s prechodom cez chodník pri uskutočňovaných prácach, kvôli výkopovej zemine v ul. Novozámockej.
- Sťažoval sa na nefunkčný mestský rozhlas na Sládkovičovej ulici.

Mgr. Závodský, primátor mesta prisľúbil, že situácia pred domom č. 105 bude preverená a následne riešená.

- Pri prebiehaní prác na chodníku ul. Novozámockej bude vykonaná kontrola, nakoľko prekážky pri prácach by mali byť označené.
- K nefunkčnému rozhlasu uviedol, že na opravu reproduktorov už nie sú k dispozícii súčiastky. Kompletná rekonštrukcia rozhlasu by stála cca 150 – 200 000 € v meste a v mestských častiach. Odporúča pozrieť hlásenie mestského rozhlasu na FB stránke mesta alebo na káblovej televízii.

Mgr. Ágh sa pýtal na stav riešenia problematiky ul. Malej, nakoľko obyvatelia žiadali odstránenie hygienicky nebezpečného odpadu nahromadeného pred plotom domu neprispôsobivých obyvateľov. Taktiež prosili o častejšiu kontrolu zo strany MsP ohľadne dodržiavania poriadku a kľudu, ktorý neustále narušajú deti v denných ako aj v nočných hodinách.

Mgr. Závodský, primátor mesta uviedol, že sa uskutočnilo stretnutie s obyvateľmi, kde problematika bola riešená. Mestská polícia a MOaPS dostala pokyn, aby sa zvýšila intenzita hliadkovania. Pri probléme treba volať hliadku mestskej polície, ktorá vec bude riešiť. Bližšie informácie k danej veci dodal náčelník MsP.

K bodu 3

Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva

Na 18. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, konaného dňa 20. júna 2024 boli prijaté uznesenia od čísla 259 do 265/2024 - MZ.

Ukladáciu časť neobsahovalo ani jedno uznesenie.

K bodu 4

Návrh Požiarneho poriadku mesta Hurbanovo

Materiál predkladal Mgr. Závodský, primátor mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Na základe zákona č. 314/2011 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a v súlade s vyhláškou Ministerstva vnútra SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov predkladám na schválenie „Požiarneho poriadku mesta“. Na základe citovaných právnych predpisov mesto musí mať vypracovaný požiarneho poriadok s presne zákonom danými náležitosťami. Keďže pôvodný Požiarneho poriadok mesta Hurbanovo, ktorý bol schválený ako Všeobecné záväzné nariadenie, bol v roku 2014 na základe protestu prokurátora zrušený uznesením č. 677/2014-MZ bolo potrebné vypracovať nový v súlade s platnou legislatívou.

Z toho dôvodu bol v spolupráci s požiarneho preventívom spracovaný nový Požiarneho poriadok mesta Hurbanovo, ktorý je v súlade s platnou legislatívou, čím si plníme svoju zákonnú povinnosť. Na schválenie uznesenia je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov.

Uznesenie č. 266/2024-MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove
schvaľuje

Požiarneho poriadok mesta Hurbanovo v predložennom znení.

Z prítomných 8 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, RNDr.Hamranová, Ondrusek,</i>	za	8
<i>Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 5

Plnenie rozpočtu mesta Hurbanovo za I. polrok 2024 a organizácií v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti

Materiály predkladala Ing. Hulková Pšenáková, vedúca ekonomického oddelenia MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

- Mesto Hurbanovo:

Rozpočet mesta na rok 2024 bol schválený uznesením č. 196/2024-MZ, dňa 29. 2. 2024 pri celkovej výške 9 127 949 €. Doteraz boli schválené dve zmeny rozpočtu.

Na hospodárenie mesta v roku 2024 vplýva zhoršujúca sa ekonomická a finančná situácia na Slovensku, ako aj znížený príjem z podielových daní, kde doterajšie prognózy predpokladajú výpadok oproti rozpočtovanej hodnote vo výške cca 140 tis. €. Ďalším významným faktorom vplývajúcim na hospodárenie mesta, ako aj organizácií v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti je nárast výdavkov na tovary a služby v dôsledku zvýšenej inflácie.

Celkové príjmy mesta k 30. 6. 2024 sú plnené na 53,30 % a v oblasti výdavkov je rozpočet plnený na 43,59 %. Bežné príjmy sú plnené na 52,61 % a bežné výdavky na 43,16 %, plnenie v oblasti kapitálových príjmov je na 69,47 % a kapitálových výdavkov je 53,36 %. V oblasti príjmových finančných operácií je rozpočet plnený na 69,06 % a výdavkové finančné operácie sú plnené na 50,06 %.

Programový rozpočet mesta pozostáva z 15 programov, ktoré sú ďalej členené na podprogramy a prvky, v závislosti od celkového rozsahu činností, ktoré spadajú pod daný program. Jednotlivé programy okrem finančného vyjadrenia obsahujú aj konkrétne merateľné ukazovatele.

Mgr. Pupák sa pýtal, z akého dôvodu je nevyrovnaný rozpočet mesta. Vo viacerých prípadoch v rozpočte mesta sú rozdiely medzi I. a II. polrokom, ako aj pri rozpočtových organizáciách sú výraznejšie rozdiely.

Poukázal na to, že mesto potrebuje riešiť veľa investícií ako aj dostavbu ľadovej plochy, atď., prosil o prehodnotenie rozpočtu mesta a nájsť finančné prostriedky, následne prosil odložiť materiál o plnení rozpočtu aj zmenu rozpočtu na ďalšie rokovanie MZ.

Mgr. Závodský, primátor mesta konštatoval, že pri plnení rozpočtu údaje vyšli z účtovnej závierky k 30.6.2024.

Uznesenie č. 267/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove berie na vedomie

1. správu o plnení rozpočtu mesta Hurbanovo za I. polrok 2024
2. monitorovaciu správu programového rozpočtu k 30. 6. 2024.

Z prítomných 8 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, RNDr.Hamranová, Ondrusek, Ing.Seifert, Žigová</i>	za	7
	proti	0
<i>Mgr. Pupák</i>	zdržal sa hlasovania	1

- Základná škola, Nám. Konkolyho - Thege č. 2, Hurbanovo:

Škola k 30. 06. 2024 eviduje celkový počet žiakov 356. Výdavková časť rozpočtu obsahuje výdavky na zabezpečenie plynulého chodu organizácie. Okrem výdavkov na mzdy, odvody, energie, spotrebný materiál sa vymaľovali triedy žiakov V. ročníka v hodnote 2 100 € a prostredníctvom projektu sa vymenili stoly a stoličky v zborovni v hodnote 4 294,59 € .

Uznesenie č. 268/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove berie na vedomie

plnenie rozpočtu Základnej školy, so sídlom na Nám. Konkolyho - Thege č. 2 Hurbanovo, za I. polrok 2024 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 8 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, RNDr.Hamranová, Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	za	8
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- ZŠ s MŠ Árpáda Fesztyho s VJM, Športová 7, Hurbanovo:

Finančné prostriedky boli čerpané hospodárne, účelne, zodpovedne a podľa nevyhnutných potrieb školy, školskej jedálne, školského klubu detí a materskej školy. Najviac finančných prostriedkov z rozpočtu v I. polroku sa použilo na financovanie miezd a povinných odvodov za zamestnancov. Ďalšie čerpanie v rámci bežných výdavkov bolo na energie, údržbu a opravu budovy, nákup všeobecného materiálu ako čistiace prostriedky, kancelárske potreby, stavebný a vodoinštalčný materiál, taktiež boli rozpočtové prostriedky použité na nákup kníh, časopisov a učebných pomôcok. Vlastné bežné príjmy predstavujú nasledovné príjmy: prenájom priestorov, poplatky MŠ a ŠKD, príjem za réžiu – odobratá strava, dobropisy a granty.

Uznesenie č. 269/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

správu o plnení rozpočtu Základnej školy s materskou školou Árpáda Fesztyho s vyučovacím jazykom maďarským – Feszty Árpád Alapiskola és Óvoda, Ul. športová č.7, Hurbanovo, za I. polrok 2024 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 8 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, RNDr.Hamranová, Ondrusek,</i>	za	8
<i>Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- Základná umelecká škola, Komárňanská 116, Hurbanovo:

Príjmy od mesta Hurbanovo boli do 30.6.2024 vo výške 212.969,79 €. Tieto príjmy od zriaďovateľa sa používajú na mzdové a odvodové prostriedky za zamestnancov a boli nimi pokryté mzdy za prvých päť mesiacov roka a na základné režijné náklady (energie, prevádzkové náklady a pod.). Za prvý polrok sa neuskutočnil žiadny významný nákup, resp. oprava. Pri ZUŠ-MAI Hurbanovo dochádza k väčšiemu nárastu výdavkov až v druhej polovici kalendárneho roka keď sa zabezpečuje najmä materiálne zabezpečenie chodu jednotlivých odborov a to napr. nákup hliny na použitie v keramickej dielni, výtvarné pomôcky (výkresy, štetce, farby) pre výtvarný odbor, noty pre hudobný odbor a podobne. Významnejšou položkou vo výdavkoch je vyplácanie príspevku na stravovanie pre zamestnancov, keďže ZUŠ-MAI Hurbanovo nemá vlastnú jedáleň.

Uznesenie č. 270/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

správu o plnení rozpočtu Základnej umeleckej školy Hurbanovo, so sídlom na ulici Komárňanská 116, Hurbanovo za I. polrok 2024 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 8 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, RNDr.Hamranová, Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	za	8
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- Materská škola, Nový diel 50, Hurbanovo:

Príjmy od mesta Hurbanovo boli do konca polroku 2024 vo výške 229.024,41 € (pre MŠ aj ŠJ spolu). Tieto príjmy od zriaďovateľa sa používajú na mzdové a odvodové prostriedky za zamestnancov a na základné režijné náklady (energie, prevádzkové náklady a pod.).

Uznesenie č. 271/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

správu o plnení rozpočtu Materskej školy, so sídlom Nový diel 50, Hurbanovo k 30.06.2024 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 8 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, RNDr.Hamranová, Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	za	8
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- Zariadenie pre seniorov Smaragd, Sládkovičova 30, Hurbanovo:

Čerpanie rozpočtu za I. polrok 2024 na úrovni hlavnej kategórie ekonomickej klasifikácie tvorí prílohu plnenia rozpočtu za I. polrok 2024. Zariadenie získalo finančné prostriedky na základe projektu v grantovom programe „Henkel Slovensko seniorom 2024“, od Nadácie Henkel, za účelom pomoci pri skvalitnení a udržaní zdravotného stavu prijímateľov sociálnej služby. Zariadeniu pre seniorov – Smaragd, Hurbanovo bol v roku 2023 priznaný stabilizačný príspevok od Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR vo výške 61 000 € pre 19 odborných zamestnancov. Stabilizačný príspevok bol poskytnutý zamestnancom z dôvodu podpory ich zotrvania v pracovnom pomere u doterajšieho zamestnávateľa a to počas doby najmenej troch po sebe nasledujúcich rokov.

Nakoľko dve zamestnankyne ukončili pracovný pomer dohodou pred uplynutím doby troch rokov, boli povinné vrátiť zamestnávateľovi alikvótnu časť stabilizačného príspevku. Po prijatí vrátenej časti stabilizačného príspevku zariadenie preposlalo vrátenú sumu na účet Mesta Hurbanovo, ktoré následne spolu s Avízom preposlalo vrátenú sumu na účet Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR.

Uznesenie č. 272/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

správu o plnení rozpočtu ZPS - Smaragd, Sládkovičova 30, Hurbanovo za I. polrok 2024 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 8 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, RNDr.Hamranová, Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	za	8
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 6

Návrh III. zmeny rozpočtu mesta Hurbanovo na rok 2024 a organizácií v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti

Materiály predkladala Ing. Hulková Pšenáková, vedúca ekonomického oddelenia MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

- Mesto Hurbanovo:

Rozpočet mesta na rok 2024 bol schválený uznesením č. 196/2024-MZ, dňa 29. 02. 2024 pri celkovej výške 9 127 949. Predložený návrh III. zmeny rozpočtu obsahuje úpravu výšky účelových dotácií, grantov, ako aj vlastných príjmov rozpočtových organizácií v súlade s predloženým návrhom, ako aj presuny medzi jednotlivými výdavkovými položkami. Návrh III. zmeny rozpočtu mesta obsahuje:

Zvýšenie rozpočtovaných príjmov a s tým súvisiacich výdavkov:

- navýšenie vlastných príjmov rozpočtových organizácií a ich použitie,
- navýšenie dotácií na prenesené kompetencie, najmä v oblasti školstva a ich použitie na stanovený účel,
- navýšenie ďalších dotácií na projekty realizované mestom a ich použitie.

Zvýšenie rozpočtovaných príjmov:

- príjem formou refundácie finančných prostriedkov za už zrealizované projekty. Zmeny v oblasti rozpočtovaných výdavkov:
 - úprava mzdových výdavkov a súvisiacich odvodov v rámci jednotlivých podprogramov v súlade s doterajšou skutočnosťou a predpokladanou hodnotou do konca roka,
 - navýšenie finančných prostriedkov v rámci jednotlivých podprogramov na nemocenské dávky platené počas práceneschopnosti zamestnancov,
 - presun financií do podprogramu 9.4. na riešenie havarijného stavu kotolne v centre voľného času, navýšenie výdavkov na vzdelávanie zamestnancov,
 - úprava výdavkov v sociálnej oblasti a pod.

Po zapracovaní všetkých navrhovaných úprav rozpočet zostane vyrovnaný, pri celkovej výške 9 611 884 €. Ostatné položky rozpočtu ostávajú nezmenené.

Mgr. Pupák prosil, aby k príprave zmeny rozpočtu mesta boli pozvaní poslanci MZ, s čím súhlasil aj p. Ondrusek.

Uznesenie č. 273/2024-MZ

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove
schvaľuje**

III. zmenu rozpočtu mesta na rok 2024 podľa predloženého návrhu. Celková výška rozpočtovaných príjmov aj výdavkov po zapracovaní všetkých úprav je 9 611 884 €.

Z prítomných 8 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, RNDr.Hamranová, Ondrusek,</i>	za	8
<i>Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- Základná škola, Nám. Konkolyho - Thege č. 2, Hurbanovo:

Návrh II. zmeny rozpočtu ZŠ na rok 2024 obsahuje zvýšenie rozpočtu o 48 793 €, ktoré pozostáva:

- zo zvýšenia štátnej dotácie na pedagogických asistentov o 34 248 €,
- zo zvýšenia štátnej dotácie na zvýšené odvody zdravotného poistenia o 6 475 €,
- zo zvýšenia vlastných príjmov o 70 €,
- zo zvýšenia vlastných príjmov zo získaného projektu o 8 000 €,
- z presunu zo mzdových prostriedkov na PN 1 400 €.

Uznesenie č. 274/2024-MZ

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove
schvaľuje**

II. zmenu rozpočtu Základnej školy Nám. Konkolyho - Thege č. 2 Hurbanovo na rok 2024 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 8 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, RNDr.Hamranová, Ondrusek,</i>	za	8
<i>Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- Zariadenie pre seniorov Smaragd, Sládkovičova 30, Hurbanovo:

V predložennom návrhu II. zmeny rozpočtu na rok 2024 sú zapracované nasledovné úpravy: v príjmovej časti rozpočtu - sa zvýšili vlastné príjmy

- platby od obyvateľov vo výške 35 000 €,
- sa zvýšili, iné príjmy zo ŠR – projekt od ÚPSVaR SR vo výške 4 959 €.

Vo výdavkovej časti rozpočtu

- sa zvýšili výdavky na mzdové prostriedky vo výške 12 900 €,
- sa zvýšili výdavky na odmeny zamestnancov vo výške 15 100 €,
- sa zvýšili výdavky na tovary a služby v celkovej výške 7 000 €,
- sa zvýšili výdavky na školenia, kurzy, semináre vo výške 4 959 €,
- navrhuje sa presun financií z výdavkov na tovary a služby na bežné transfery vo výške 2 000 €.

Uznesenie č. 275/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove schvaľuje

II. zmenu rozpočtu na rok 2024 Zariadenia pre seniorov Smaragd, Sládkovičova 30, Hurbanovo, podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 8 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, RNDr.Hamranová, Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	za	8
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

O 18:00 hod. sa na rokovanie MZ dostavila PaedDr. Mgr. Angelika Hajníková.

K bodu 7

Správa o výsledku kontroly hlavného kontrolóra mesta č. HK/3/2024

Materiál predkladal Ing. Cserge, hlavný kontrolór mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Cieľom kontroly je kontrola plnenia ukladacích uznesení MZ v Hurbanove v roku 2023. Legislatívny rámec: Všeobecne záväzné právne predpisy:

- Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Interné predpisy:

Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, schválený uznesením MZ v Hurbanove č. 358/2020-MZ dňa 03.12.2020 a nadobudol účinnosť dňom 04.12.2020.

Predložené doklady ku kontrole: Zápisnice z rokovania Mestského zastupiteľstva za kontrolované obdobie.

Na základe vykonaného overovania neboli zistené žiadne nedostatky. Správa o výsledku kontroly doručená povinnej osobe dňa 02. 08, 2024. V zmysle ustanovení § 22 ods. 6 zákona o finančnej kontrole sa kontrola končí dňom zaslania /doručenia/ správy povinnej osobe.

Uznesenie č. 276/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove berie na vedomie

správu o výsledku kontroly hlavného kontrolóra mesta č. HK/3/2024.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajníková, RNDr.Hamranová, Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 8 – R ô z n e

8.1 Delegovanie členov do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

Materiál predkladala Mgr. Valachová, referentka školstva MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

V zmysle § 24, ods. 16 zákona NR SR č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je funkčné obdobie orgánov školskej samosprávy štvorročné.

Z uvedeného vyplýva, že v III.Q roku 2024 končí funkčné obdobie radám škôl a školských zariadení, ktoré boli ustanovené v roku 2020 a je potrebné ustanoviť nové orgány školskej samosprávy. V zmysle § 25 ods. 5 vyššie uvedeného zákona sú členmi rady školy alebo školského zariadenia, ktorých zriaďovateľom je obec, aj delegovaní zástupcovia zriaďovateľa. V zmysle § 25 ods. 12 písm. a) vyššie uvedeného zákona zaniká členstvo zástupcov zriaďovateľa v nasledovných radoch škôl a školského zariadenia :

- v Rade školy pri Základnej škole, Konkolyho-Thege č. 2 v Hurbanove: Mgr. Ladislavovi Ághovi, Ing. Norbertovi Seifertovi, PaedDr. Angelike Hajníkovej, Anne Žigovej
- v Rade školského zariadenia pri Centre voľného času, Novozámocká 10 v Hurbanove: Mgr. Ildikó Basternákovej, Mgr. Štefanovi Pupákovi.

Mesto navrhuje opätovné schválenie tých istých zástupcov zriaďovateľa za členov do vyššie uvedenej rady školy, školského zariadenia.

Uznesenie č. 277/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove schvaľuje

do Rady školy a školského zariadenia nasledovných zástupcov:

- Rada školy pri Základnej škole, Konkolyho - Thege č. 2 v Hurbanove: Mgr. Ladislav Ágh, Ing. Norbert Seifert, PaedDr. Mgr. Angelika Hajníková, Anna Žigová,
- Rada školského zariadenia pri Centre voľného času, Novozámocká č. 10 v Hurbanove: Mgr. Ildikó Basternák, Mgr. Štefan Pupák.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajníková, RNDr.Hamranová,</i>	za	9
<i>Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

8.2 Žiadosť na zmenu právnej formy Centra voľného času v Hurbanove

Materiál predkladala Mgr. Jóbová, riaditeľka CVC. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mesto Hurbanovo je zriaďovateľom Centra voľného času (CVC) so sídlom na ul. Novozámocká 10, Hurbanovo. Toto školské zariadenie v súčasnosti nemá právnu subjektivitu, a nie je ani súčasťou žiadnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Pani

riaditeľka úctivo žiadala poslancov MZ o zmenu právnej formy CVČ s účinnosťou od 1. januára 2025 na zariadenie s právnou subjektivitou.

Svoju žiadosť pani riaditeľka odôvodnila pozitívnymi zmenami, ktoré po zmene vyplynú pre dané zariadenie. Prechod na právnú subjektivitu umožní CVČ využívať zdroje od zriaďovateľa, ako aj vlastné zdroje mimo príjmov takým spôsobom, že tok peňazí bude sledovaný samotným CVČ - jeho štatutárnym zástupcom, ktorý by vedel pružnejšie reagovať a zrýchliť rozhodovanie pri jednotlivých veciach a to s plnou zodpovednosťou. Takisto by sa odbúrala administratíva, ktorá je teraz spojená s mestom. Medzi pozitívne zmeny, ktoré vyplynú pre dané zariadenie pri zriadení právnej subjektivity je napr. spôsob získavania prostriedkov tzv. vlastných príjmov.

A to napr. možnosť zriadenia občianskeho združenia pri CVČ, ktoré môže byť poberateľom 2% daní, oslovovať firmy, rodičov, rôzne organizácie. Organizovať plesy – výťažok použiť na fungovanie CVČ, prenajímať priestory v CVČ, napr. na rodinné oslavy atď., spolupracovať so školami a škôlkami v blízkom okolí Hurbanova, kde nie je CVČ, tým rozšíriť ponuku krúžkov aj do týchto obcí. Je to tiež jedna forma získavania prostriedkov.

V rámci diskusie k uvedenému materiálu poslanci predniesli svoje názory.

Mgr. Pupák predložil stanovisko Komisie finančnej, správy majetku mesta a verejnej súťaže pri MZ v Hurbanove nasledovne: komisia neodporúča MZ prijatie uznesenia z dôvodu, že materiál nie je podložený finančnou analýzou.

Mgr. Jóbová, riaditeľka CVČ súhlasila s názormi poslancov a rešpektuje ich stanovisko.

Uznesenie č. 278/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove schvaľuje

zmenu právnej formy Centra voľného času, Novozámocká 10, 947 01 Hurbanovo na samostatnú právnickú osobu s účinnosťou od 1. januára 2025.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Bogner, PaedDr.Mgr.Hajníková, RNDr.Hamranová, Ing.Seifert, Žigová</i>	za	5
	proti	0
<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Ondrusek, Mgr.Pupák</i>	zdržal sa hlasovania	4

8.3 Petícia obyvateľov Nová Trstená

Materiál predkladal Ing. Dobi, vedúci správneho oddelenia MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestu Hurbanovo bola doručená dňa 12.07.2024 Petícia o nápravu v súvislosti s používaním menšinového názvu Margitpuszta v Hurbanove, zaevidovaná pod č.p. 12467/2024.

Znenie petície sa nachádza v prílohe. Petícia spĺňa podmienky predpísané v § 1 ods. 4 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve (ďalej „zákona“). Petícia sa dotýka pôsobnosti

obce, nakoľko v zmysle § 1a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, názvy častí obce určuje a mení Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“) na návrh obce. Petícia spĺňa náležitosti § 5 ods. 1 zákona: bola podaná v písomnej podobe, je označená slovom „Petícia“, obsahuje predmet verejného a spoločného záujmu, petičné hárky obsahujú meno, adresu, kontakt na predkladateľa petície, podpis bol doplnený dňa 18.07.2024 na základe výzvy čp. 2347-12501/2024 zo dňa 16.07.2024, ktorú prevzal predkladateľ petície 17.07.2024. V prípade petície sa nejedná o opakovanú petíciu. Ako predkladateľ petície vystupuje Martin Tužinčin, bytom Nová Trstená 17, 947 01 Hurbanovo. Odovzdaných bolo celkom 4 ks petičných hárkov, spolu 63 platných podpisov. Cieľom je to, aby mesto Hurbanovo iniciovalo zmenu názvu mestskej časti Nová Trstená v jazyku národnostnej menšiny tak, aby sa názov Margitpuszta zmenil na Nová Trsztená. Právny rámec petície sa nachádza v prílohe – zápisnici z prerokovania petície.

Záver: V prípade, že poslanci petíciu vezmú na vedomie, bude nasledovať zvolanie zhromaždenia obyvateľov mestskej časti Nová Trstená, na ktorom bude zmena názvu v jazyku národnostnej menšiny prerokovaná, o čom sa spíše zápisnica.

Schválenie nového názvu mestskej časti v jazyku národnostnej menšiny obyvateľmi bude nasledovať prerokovanie tejto zmeny na zasadaní MZ a schválenie uznesenia.

Výsledok vybavenia petície bude zverejnený na webovom sídle mesta Hurbanovo. Týmto je splnená povinnosť vyplývajúca z § 5 ods. 7 zákona.

Ing. Dobi dodal, že po telefonickom dohovore s pracovníkom odboru všeobecnej verejnej správy MV SR, ktorý má na starosti schvaľovanie názvu obcí – Ministerstvo vnútra SR predkladá pred Úrad vlády len také žiadosti, kde sa nachádza zmena názvu v slovenskom, teda úradnom jazyku. Čo sa týka žiadostí v jazyku národnostnej menšiny MV SR ich automaticky zamieta.

Splnomocnenec vlády pre národnostné menšiny vydal Metodické usmernenie k zákonu č. 184/1999 Z. z. o používaní jazykov národnostných menšín v znení neskorších predpisov v bode 20. uvádza:

Označenie obce a jej častí v jazyku menšiny: Označenie obce v jazyku menšiny sa používa na miestach a spôsobom vymedzeným zákonom č. 184/1999 Z. z. V zmysle § 2 ods. 2 tohto zákona, zoznam obcí, ako aj zoznam označení obcí a ich častí v jazykoch menšín, ustanovuje nariadenie vlády SR č. 35/2023 Z. z..

Na miestach vymedzených zákonom sa používajú označenia obcí v jazyku menšiny v podobe uvedenej v tomto nariadení. V súlade s § 4a zákona č. 184/1999 Z. z. týkajúceho sa miestneho referenda o zmene označenia obce môže obec formou hlasovania svojich obyvateľov rozhodnúť o zmene označenia obce v jazyku menšiny uvedenej v nariadení vlády SR č. 35/2023 Z. z.

V rámci diskusie **Mgr. Pupák** prosil poslancov o podporenie petície a zároveň kvitoval zorganizovanie zhromaždenia obyvateľov mestskej časti Nová Trstená.

PaedDr. Mgr. Hajníková tiež prosila vyhovieť petícii.

Poslanec **Ondrusek** pripomenul minulosť, keď sa Nová Trstená nazývala Margitpuszta.

Ing. Cserge podporil petíciu a apeloval na návrh uznesenia č. 2, či je v súlade so zákonom.

Ing. Seifert uviedol, že názov Nová Trstená sa vytvoril neskôr a pôvodný historický názov by sa mal dodržať.

Prihlásil sa o slovo **Martin Tužinčin**, podávateľ petície. O udelení slova poprosil pán primátor poslancov o hlasovanie. Poslanci MZ jednohlasne rozhodli o udelení slova v max. dĺžke 5 minút.

Pán Tužinčin vo svojom prejave v krátkosti uviedol, že Margitpuszta bola samota, hospodársky dvor. V čase príchodu predkov na tom mieste nikto nebýval. Predkovia si pozemky poctivo kúpili a rozhodli sa túto časť pomenovať Nová Trstená. Dedina vznikla v roku 1923 a bola čisto slovenskou dedinou.

NÁVRH NA UZNESENIE č. 1

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie,

petíciu o nápravu v súvislosti s používaním menšinového názvu Margitpuszta v Hurbanove, doručení 12.07.2024.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>PaedDr.Mgr.Hajníková, RNDr.Hamranová, Mgr.Pupák, Žigová</i>	za	4
	proti	0
<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, Ondrusek, Ing.Seifert</i>	zdržal sa hlasovania	5

Tento návrh na uznesenie poslancami MsZ nebol prijatý.

NÁVRH NA UZNESENIE č. 2

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

žiada primátora mesta

1. o zvolanie zhromaždenia obyvateľov mestskej časti Nová Trstená do 90 dní od dátumu schválenia tohto uznesenia, na ktorom bude prerokovaná zmena názvu mestskej časti Nová Trstená v jazyku národnostnej menšiny, o čom sa vyhotoví zápisnica,

2. bezodkladné predloženie zápisnice z prerokovania zmeny názvu mestskej časti Nová Trstená v jazyku národnostnej menšiny poslancom mestského zastupiteľstva v Hurbanove, a vyhotovenia uznesenia v zmysle tejto zápisnice.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>PaedDr.Mgr.Hajníková, RNDr.Hamranová, Mgr.Pupák, Žigová</i>	za	4
	proti	0
<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, Ondrusek, Ing.Seifert</i>	zdržal sa hlasovania	5

Tento návrh na uznesenie poslancami MsZ nebol prijatý.

8.4 Petícia obyvateľov – park Podzáhradná

Materiál predkladal Ing. Dobi, vedúci správneho oddelenia MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestu Hurbanovo bola doručená dňa 17.07.2024 „Petícia proti zmene územného plánu – Kataster Hurbanovo, parcela č. 730/3, Petíció a területrendezési terv megváltoztatása ellen – Ógyallai kataszter, 730/3-as parcella“, ktorá bola zaevidovaná pod č.p. 12578/2024.

Petícia má nasledujúce znenie: „Dolupodpísaný/á vyhlasujem, že úplne odmietam zmenu územného plánu v katastri Hurbanovo, aby parcela č. 730/3 bola zastavaná. Doposiaľ platný územný plán neumožňuje rozsiahlu obchodnú funkciu. Celé stáročia nebolo územie zastavané, ešte aj v 20. storočí ho ľudia žijúci v okolí verejne chránili pred zastavaním. Čoraz viac si túto zelenú plochu vážim. Je to posledná rozsiahlejšia zelená plocha v mestskej časti Hurbanovo, ktorá je verejne prístupná. Nachádzajú sa tu historické stromy a posledná rozsiahlejšia lúka. Na danej parcele mesto realizovalo pred pár rokmi náhradnú výsadbu cca 40 stromčekov za výruby značného množstva drevín, pri železničnej stanici. Mesto Hurbanovo je vidiecke malé mestečko, počet obyvateľov neustále klesá, a obchodné domy pribúdajú. Odmietam ďalšie zastavanie zelene. Funkciu parku chránim svojim podpisom.

Alulírott kijelentem, hogy teljes mértékben elutasítom a területrendezési terv megváltoztatását, hogy az ógyallai kataszter 730/3-as parcellája beépítésre kerüljön.

Az eddig életben lévő területrendezési terv nem engedélyez nagyszabású üzleti funkciót. Évszázadokon keresztül a területet nem építették be, a 20. században is aktívan megvédték a környéken élők, hogy ne kerüljön beépítésre. Egyre jobban értékelem ezt a zöld területet. Ez az utolsó nagy zöldterület az ógyallai városrészben, amely nyilvánosan hozzáférhető. Történelmi fák és az utolsó nagyobb rét található itt. A város néhány éve mintegy 40 fa ültetését valósította meg az adott területen (a vasútállomás melletti jelentős mennyiségű fa kivágása után). Ógyalla vidéki kisváros, a lakossága folyamatosan csökken, az üzletházak száma pedig növekszik. A zöldterület további beépítését elutasítom. Aláírással pedig megvédem a parki funkciót.”

Petícia spĺňa podmienky predpísané v § 1 ods. 4 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve (ďalej „zákona“). Petícia sa dotýka pôsobnosti obce, o zmene územného plánu má právo rozhodnúť zastupiteľský zbor v zmysle § 4 ods. 3 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Petícia spĺňa náležitosti § 5 ods. 1 zákona, to znamená bola podaná v písomnej podobe, je označená slovom „Petícia“, obsahuje predmet verejného a spoločného záujmu, petičné hárkky obsahujú meno, adresu, kontakt na predsedu petičného výboru a jeho podpis. V prípade tejto petície sa nejedná o opakovanú petíciu. Za petičný výbor vystupuje Mgr. Árpád Bagin, bytom Komárňanská 295/36, 947 01 Hurbanovo. Odovzdaných bolo celkom 96 petičných hárkov s 955 platnými podpismi. Cieľom je to, aby poslanci neprijali žiadanú zmenu územného plánu týkajúcu sa parcely registra „C“ kat.ú. Hurbanovo, č.p. 730/3 – ostatná plocha o výmere 13.709 m², vedená na LV č. 2376, ktorej majiteľom je Mesto Hurbanovo. Výsledok prešetrenia podkladov petície: Mesto Hurbanovo dňa 07.05.2024 žiadosť od spoločnosti LS real s.r.o., so sídlom Rybáreň 6834/4, 934 01 Levice, IČO: 43 961 878, zastúpená Mgr. Petrom Kincerom, ohľadom odkúpenia časti pozemku v k. ú. Hurbanovo, a to časť z parcely registra „C“ č. 730/3 – ostatná plocha o výmere 9.591 m², ulica Podzáhradná, ktorá dnes slúži ako parková zelená plocha. Žiadateľ svoju žiadosť podával za účelom realizácie

investičného zámeru „Obchodné centrum Hurbanovo“. Z predloženej žiadosti a zámeru spoločnosť LS real s.r.o. vyplývala aj žiadosť o zmenu ÚP pre danú lokalitu a to zmenu funkčného využitia územia na občiansku vybavenosť. Materiál žiadateľa bol prerokovaný na 17. zasadnutí mestského zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 30.05.2024, ako bod č. 9.2. Ako vyplýva zo zápisnice zo 17. zasadania MZ v Hurbanove, poslanci mestského zastupiteľstva neodsúhlasili uznesenie, teda odmietli zámer zmeny územného plánu pre danú lokalitu. Kópia 11 – 14 strany zápisnice, ktorá sa týka bodu 9.2 Žiadosť o predaj pozemku a zmenu územného plánu – LS real s.r.o., sa nachádza v prílohe. Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove nemá zriadenú komisiu na vybavovanie petícií. Preto petíciu prejednávajú poslanci MZ na svojom zasadnutí dňa 19.09.2024.

Záver: Nakoľko mesto Hurbanovo nedostalo žiadnu inú žiadosť týkajúcu sa zmeny územného plánu pre daný pozemok (lokalitu), žiadaná zmena bola poslancami odmietnutá, zmena územného plánu pre tento pozemok nie je dôvodná. Tým považujeme petíciu za vybavenú v plnom rozsahu. V zmysle § 5d ods. 4) zákona, orgán verejnej moci nie je povinný prerokovať petíciu, ak jej obsahu vyhovie v plnom rozsahu. Výsledok vybavenia petície je zverejnený na webovom sídle mesta Hurbanovo. Týmto je splnená povinnosť vyplývajúca z § 5 ods. 7 zákona.

Uznesenie č. 279/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove berie na vedomie

petíciu proti zmene územného plánu – kataster Hurbanovo, parcela č. 730/3, Petíció a területrendezési terv megváltoztatása ellen – ógyallai kataszter, 730/3-as parcella, doručení dňa 17.07.2024.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajniková, RNDr.Hamranová,</i>	za	9
<i>Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

8.5 Petícia na odvolanie náčelníka MsP

Materiál predkladal Ing. Dobi, vedúci správneho oddelenia MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestu Hurbanovo bola doručená dňa 24.06.2024 „Petícia za odvolanie náčelníka mestskej polície v Hurbanove“, ktorá bola zaevidovaná pod č.p. 11150/2024.

Podanie bolo posúdené podľa zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve (ďalej „zákona“) a nakoľko nespĺňalo požiadavky § 5 ods. 1. zákona, bol podávateľ petície listom č.p. 2266-11211/2024 zo dňa 26.06.2024 v zmysle § 5 ods. 4) zákona, ktorú prevzal 28.06.2024 vyzvaný na odstránenie nedostatkov – doplnenie podpisu na jednotlivých petičných hárkoch. Ďalej bol poučený o tom, že lehota na odstránenie je zákonom stanovená na 30 dní a to na mestskom úrade v Hurbanove, Komárňanská 45/91. Tiež bol poučený, že ak nedostatok neodstráni v zákonom stanovenej lehote, Mesto Hurbanovo petíciu odloží.

Nakoľko lehota na odstránenie nedostatku uplynula dňa 29.07.2024 a nedostatok nebol odstránený, Mesto Hurbanovo petíciu v zmysle § 5 ods. 4) zákona odložilo.

V zmysle § 7 ods. 2 zákona a §1 ods. 2 písm. b) zákona 9/2010 Z. z. o sťažnostiach, odloženie petície je považované za vybavenie petície.

Uznesenie č. 280/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

petíciu za odvolanie náčelníka mestskej polície v Hurbanove, doručенú dňa 24.06.2024.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajniková, RNDr.Hamranová,</i>	Za	9
<i>Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

8.6 Zmluva o bezodplatnom užívaní športovej infraštruktúry

Materiál predkladal Ing. Dobi, vedúci správneho oddelenia MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Zmluvou o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2022/002-146 uzavretou dňa 13.09.2023 medzi Fondom na podporu športu, Príkopova 6, 831 03 Bratislava, IČO: 52846059 ako poskytovateľom a mestom Hurbanovo ako prijímateľom (ďalej len „Zmluvou o príspevku na projekt podpory športu“), ktorej predmetom je poskytnutie príspevku na realizáciu projektu s názvom „Multifunkčná športová plocha ZŠ Hurbanovo číslo: 2022/002-146“ sa na zabezpečenie pravidelného a udržateľného využívania športovej infraštruktúry mesto Hurbanovo zaviazalo poskytnúť bezodplatné užívanie športovej infraštruktúry financovanej z projektu v prospech športovej organizácie, materskej školy, základnej školy, strednej školy alebo vysokej školy so sídlom v meste, v ktorom sa projekt nachádza najmä na účely organizácie športového podujatia, súťaže, majstrovského stretnutia, turnaja, pretekov, tréningového procesu alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry, a to počas obdobia 10 rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia alebo povolenia o užívaní infraštruktúry podľa typu športovej infraštruktúry alebo iného rozhodnutia, v rozsahu najmenej dve podujatia ročne.

Mesto Hurbanovo je povinné zabezpečiť bezodplatné užívanie športovej infraštruktúry na základe poverenia alebo osobitnej zmluvy o bezodplatnom využívaní projektu športovej infraštruktúry najneskôr do šiestich kalendárnych mesiacov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia alebo iného rozhodnutia, povolenia o užívaní infraštruktúry podľa typu športovej infraštruktúry alebo odo dňa ukončenia projektu, ak sa kolaudácia projektu nevyžaduje (t.j. do 04.10.2024).

V zmysle ods. 2 článku VI. Zmluvy o príspevku na projekt podpory športu: „Športovú infraštruktúru, na ktorej výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu sa príspevok poskytuje, nesmie využívať výhradne jeden používateľ - športovec alebo športová organizácia.

Využívanie športovej infraštruktúry inými používateľmi, ktorými sú iní športovci alebo športové organizácie ako prijímateľ, musí každoročne predstavovať aspoň 20 % celkovej skutočnej časovej kapacity využitia športovej infraštruktúry. Ak športovú infraštruktúru používajú viacerí používatelia zároveň, vypočítajú sa zodpovedajúce podiely využitia časovej kapacity. Prístup k športovej infraštruktúre musí byť zabezpečený pre väčší okruh používateľov a tento musí byť poskytovaný na transparentnom a nediskriminačnom základe.“

Odôvodnenie: Vzhľadom na skutočnosť, že prevádzka multifunkčnej športovej plochy ZŠ Hurbanovo je v zmysle účelu podpory orientovaná prioritne pre deti a mládež navštevujúce miestne školy, predkladáme pred Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove návrh uznesenia o vyslovení súhlasu s uzavretím Zmluvy o bezodplatnom užívaní športovej infraštruktúry so zmluvnou stranou - užívateľom:

- Základná škola Hurbanovo, Nám Konkolyho-Thege 2, 947 01 Hurbanovo, IČO: 37861123,
- Základná škola s materskou školou Árpáda Fesztyho s vyučovacím jazykom maďarským - Feszty Árpád Alapiskola és Óvoda, Športová 320/7, 947 01 Hurbanovo, IČO: 37861158, s nasledovnými náležitosťami:
- predmetom zmluvy je záväzok mesta Hurbanovo ako poskytovateľa poskytnúť bezodplatné užívanie športovej infraštruktúry – Multifunkčnej športovej plochy nachádzajúcej sa na pozemku vedenom Okresným úradom Komárno na LV č. 2376 pre k.ú. Hurbanovo ako parc. reg. „C“ č. 119/2 – ostatná plocha o výmere 1.688 m² v prospech užívateľa pre ZŠ Hurbanovo za účelom podpory a rozvoju športu, telesnej výchovy, výkonu a prevádzkovania športových činností a športových podujatí,
- doba trvania zmluvy: na dobu určitú, a to na 10 rokov.

Uznesenie č. 281/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s uzatvorením Zmluvy o bezodplatnom užívaní športovej infraštruktúry so zmluvnou stranou - užívateľom: Základná škola Hurbanovo, Nám Konkolyho - Thege 2, 947 01 Hurbanovo, IČO: 37861123 s nasledovnými náležitosťami:

- predmetom zmluvy je záväzok mesta Hurbanovo ako poskytovateľa poskytnúť bezodplatné užívanie športovej infraštruktúry – Multifunkčnej športovej plochy nachádzajúcej sa na pozemku vedenom Okresným úradom Komárno na LV č. 2376 pre k.ú. Hurbanovo ako parc. reg. „C“ č. 119/2 – ostatná plocha o výmere 1.688 m² v prospech užívateľa za účelom podpory a rozvoja športu, telesnej výchovy, výkonu a prevádzkovania športových činností a športových podujatí,
- doba trvania zmluvy: na dobu určitú, a to na 10 rokov.

Z prítomných 8 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajniková, RNDr.Hamranová,</i>	za	8
<i>Ondrusek, Ing.Seifert, Žigová</i>	proti	0

zdržal sa hlasovania 0

Počas hlasovania Mgr. Pupák nebol prítomný.

Uznesenie č. 282/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s uzatvorením Zmluvy o bezodplatnom užívaní športovej infraštruktúry so zmluvnou stranou - užívateľom: Základná škola s materskou školou Árpáda Fesztyho s vyučovacím jazykom maďarským – Feszty Árpád Alapiskola és Óvoda, Športová 320/7, 947 01 Hurbanovo, IČO: 37861158 s nasledovnými podstatnými náležitosťami:

- predmetom zmluvy je záväzok mesta Hurbanovo ako poskytovateľa poskytnúť bezodplatné užívanie projektu športovej infraštruktúry – Multifunkčnej športovej plochy nachádzajúcej sa na pozemku vedenom Okresným úradom Komárno na LV č. 2376 pre k.ú. Hurbanovo ako parc. reg. „C“ č. 119/2 – ostatná plocha o výmere 1.688 m² v prospech užívateľa za účelom podpory a rozvoju športu, telesnej výchovy, výkonu a prevádzkovania športových činností a športových podujatí,
- doba trvania zmluvy: na dobu určitú, a to na 10 rokov.

Z prítomných 8 poslancov hlasovalo:

Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajniková, RNDr.Hamranová, Ondrusek, Ing.Seifert, Žigová	za	8
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Počas hlasovania Mgr. Pupák nebol prítomný.

8.7 Prijatie majetku od Slovenského pozemkového fondu do vlastníctva mesta

Materiál predkladal Ing. Dobi, vedúci správneho oddelenia MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 07.05.2024 bol podpísaný Protokol CRZ č. 01197/2024-OV-0250038/24.00 medzi odovzdávajúcim: Slovenským pozemkovým fondom a preberajúcim: Mestom Hurbanovo o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení §2d ods. 1, 2 a §14d ods. 1 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Konkrétne ide o pozemok registra „E“ parc.č. 254/2 v k.ú. Hurbanovo vo výmere 1209 m², pozemok sa nachádza v areáli Základnej školy, Nám Dr. M. Thege Konkolyho 2, 947 01 Hurbanovo. Jedná sa o bezodplatný prevod majetku.

Uznesenie č. 283/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s prijatím pozemku registra „E“ parc. č. 254/2 v k.ú. Hurbanovo vo výmere 1209 m² ako orná pôda vedená na LV č. 4181 v zmysle Protokolu CRZ č. 01197/2024-OV-0250038/24.00 do vlastníctva Mesta Hurbanovo bezodplatne.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajníková, RNDr.Hamranová, Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

8.8 Žiadosť o súhlas s vykonaním dražieb

Materiál predkladal Ing. Dobi, vedúci správneho oddelenia MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Nakoľko k 15.08.2024 bola ukončená nájomná zmluva č. NEH_065/2021 na priestory stomatologickej ambulancie v budove polikliniky, navrhujeme vykonanie prenájmu uvoľnených priestorov formou verejnej dražby. Taktiež žiadame o vykonanie dražieb na ďalšie priestory, u ktorých končí nájomná zmluva.

Uznesenie č. 284/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s vykonaním dobrovoľnej dražby podľa § 9a, odsek 1, písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na nasledovné nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Hurbanovo:

- prenájom nebytových priestorov o rozlohe 51,25 m², vrátane príslušených sociálnych priestorov, ktoré sa nachádzajú v budove polikliniky so súpisným číslom 262, k. ú. Hurbanovo, vedenej na liste vlastníctva č. 2376, na pozemku, parcele č. 101 - zastavané plochy a nádvorja o celkovej výmere 970 m², s výhradou, že priestory môžu byť použité len za účelom zriadenia stomatologickej ambulancie, vyvolávacia cena 34 €/m² ročne,

- prenájom kancelárskych priestorov o rozlohe 37 m² vrátane sociálnych priestorov v budove domu služieb na poschodí – na adrese Konkolyho 1548/6, Hurbanovo, na pozemku p.č. 101, vedené na LV č. 2376, vyvolávacia cena 30 €/m² ročne,

- prenájom nebytových priestorov o rozlohe 73,69 m² vrátane sociálnych priestorov v budove starej polikliniky na adrese Komárňanská 262/104, Hurbanovo, na pozemku p.č. 106, vedené na LV č. 2376, s výhradou, že priestory môžu byť použité len za účelom zriadenia zdravotníckej ambulancie, vyvolávacia cena 34 €/m² ročne,

- prenájom pozemku parcely registra „C“ č. 1441/1 – orná pôda o výmere 18.836 m² v celosti, v k.ú. Bohatá, vedené na LV č. 907, vyvolávacia cena 150 €/ha ročne.

Z prítomných 8 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, PaedDr.Mgr.Hajníková, RNDr.Hamranová, Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	za	8
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Počas hlasovania p. Bogner nebol prítomný.

8.9 Žiadosť o odkúpenie pozemkov – František Ondrušek

Materiál predkladal Ing. Dobi, vedúci správneho oddelenia MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 08.08.2024 požiadal František Ondrušek, trvale bytom: Zelená č. 3680/5, 947 01 Hurbanovo o odkúpenie pozemku z parc.č. 464/1 v k.ú. Bohatá, stav „E“ cca. 95 m², pozemok sa nachádza za oplotením pohostinstva Mix II.

Pozemok je vedený na LV č. 1632 pre vlastníka Mesto Hurbanovo, IČO: 306452 vo výmere 716 m². Pozemok parc.č. 464/1 vedený na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor sa nachádza súbore piatich pozemkov na piatich miestach v k.ú. Bohatá (na ul. Orechovej, na ul. Kollárovej, na ul. Pribetskej, na ul. Dunajskej). Aby bolo možné odpredaj realizovať, je potrebné oddelenie žiadanej parcely a vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie časti pozemku z parc.č. 464/1 v k.ú. Bohatá, parcela registra „E“ a na presné určenie predmetu prevodu – oddelenie žiadanej parcely zo súboru parciel. Nakoľko sa jedná o malú výmeru pozemku a vyhotovenie znaleckého pozemku by neúmerne navýšilo predajnú cenu, cena pozemku bude stanovená vo výške 30 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, Príloha č. 7, zóna č. 1.

Prevod je v súlade s Čl. IV., bod B4. Prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a Čl. IV., bod B. ods. 6 (definícia prebytočného a neupotrebitelného majetku) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo. Po vyhotovení geometrického plánu bude poslancom predložený materiál k samotnej forme prevodu. Žiadateľ má voči mestu vysporiadané všetky záväzky.

Uznesenie č. 285/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s vyhotovením geometrického plánu na oddelenie žiadanej časti pozemku z parc. č. 464/1 v k. ú. Bohatá, parcela registra „E“ a na presné určenie predmetu prevodu.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajníková, RNDr.Hamranová,</i>	za	9
<i>Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

8.10 Žiadosť o prenájom pozemku – Maroš Pastorek – I. kolo

Materiál predkladal Ing. Dobi, vedúci správneho oddelenia MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 19.08.2024 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť od žiadateľa Maroša Pastoreka, bytom Orechová 1121/8, 947 01 Hurbanovo, ohľadom prenájmu pozemku v k.ú. Bohatá, parcely registra „C“ č. 758 – vinica o výmere 762 m².

Nájomná zmluva medzi mestom a žiadateľom NEH_221/2019 trvala do 31.07.2024. Žiadateľ žiada o predĺženie nájmu, ktoré nie je možné vykonať z dôvodu časového ukončenia zmluvy. Na žiadanom pozemku skladuje žiadateľ svoj tovar a pozemok je

neprístupný, resp. je prístupný cez pozemok, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa. Preto by bolo nevhodné, aby sa pozemok prenajal formou verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby. Mesto Hurbanovo navrhuje riešiť uvedený prípad v súlade s § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa. V tomto prípade mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Nakoľko sa jedná o neprístupný pozemok a určenie trhovej hodnoty prenájmu je preto obtiažne, a nakoľko by ohodnotenie znalcom neúmerne navýšilo cenu prenájmu, tá sa určí podľa platných Zásad hospodárenia mesta Hurbanovo. Žiadateľ má voči mestu vysporiadané všetky pohľadávky.

Uznesenie č. 286/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

k o n š t a t u j e,

že prenájom pozemku v k.ú. Bohatá, parcely registra „C“ č. 758 – vinica o výmere 762 m², ulica Piesková pre žiadateľa, Maroš Pastorek, bytom Orechová 1121/8, 947 01 Hurbanovo, je prípad hodný osobitného zreteľa.

o d ô v o d ň u j e prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne.

Žiadateľ odôvodňuje svoj záujem o prenájom pozemku tým, že pozemok dlhodobo využíva na skladovanie svojho tovaru a pozemok je neprístupný. Žiadaný pozemok je prilahlý k pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa. Postupuje sa podľa čl. IV. časť B4 ods. 3 písm. f) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hurbanovo (prenájom pozemku, nehnuteľnosti, časti nehnuteľnosti, ktorý najmenej 10 rokov využíval žiadateľ na základe nájomnej zmluvy pri dodržaní podmienky aktuálnej trhovej ceny za prenájom).

s c h v a ľ u j e

zverejnenie svojho zámeru prenajať pozemok, z parcely registra „C“ č. 758 – vinica o výmere 762 m² pre Maroša Pastoreka, bytom Orechová 1121/8, 947 01 Hurbanovo, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení na úradnej tabuli a webovej stránke Mesta Hurbanovo, a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním tohto nájmu mestským zastupiteľstvom. Cena nájmu sa určuje podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, príloha č. 3 vo výške 0,10 € / m² ročne, t. j. 76,20 € ročne.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajniková, RNDr.Hamranová,</i>	za	9
<i>Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

8.11 Žiadosť o prenájom pozemku – Andrea Hakveová – I. kolo

Materiál predkladal Ing. Dobi, vedúci správneho oddelenia MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 28.08.2024 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť od fyzickej osoby Andrea Hakveová, trvale bytom Ďulov Dvor – Kolož 106/17, Komárno (ďalej aj ako „žiadateľ“) ohľadom prenájmu pozemku.

Ide o prenájom časti nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2376 pre k. ú. Hurbanovo ako pozemok – parc. registra „C“ č. 137 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2.881 m². Žiadateľ žiada prenechať do užívania časť uvedeného pozemku – parcely č. 137 o výmere 18 m² za účelom parkovania vlastného motorového vozidla. Žiadateľ odôvodňuje svoj záujem o prenájom pozemku tým, že je vlastníkom bytu v bytovom dome na adrese Konkolyho 12, Hurbanovo a na základe kúpnej zmluvy uzavretej dňa 26.02.2022 odkúpil prenosnú garáž za predmetným bytom. Pozemok pod prenosnou garážou – parc. registra „C“ č. 137 je vo výlučnom vlastníctve mesta Hurbanovo. Presná poloha predmetnej prenosnej garáže (t.j. špecifikácia žiadanej časti pozemku parc. registra „C“ č. 137) je vyznačená na snímke z ortofotomapy, ktorá tvorí prílohu žiadosti o prenájom pozemku z 28.08.2024. Žiadateľ žiadanú časť pozemku pod prenosnou garážou - parc. registra „C“ č. 137 o výmere 18 m² užíva od 26.02.2022 bez právneho titulu. Z uvedeného dôvodu vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie časti vyššie uvedeného pozemku by malo byť upravené v nájomnej zmluve v rámci osobitného ustanovenia upravujúceho úhradu za užívanie predmetu nájmu bez platne uzavretej nájomnej zmluvy za obdobie od 26.02.2022 do vzniku doby nájmu.

V prílohe č. 3 písm c.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo jednotková cena za dlhodobý prenájom pozemkov slúžiacich na umiestnenie dočasnej stavby na parkovanie (mimo parkovísk a odstavných plôch pre vozidla) je stanovená v sume 5 € / m² /rok.

Vzhľadom na skutočnosť, že žiadaná časť pozemku - parc. registra „C“ č. 137 je využívaná od roku 2022 žiadateľom ako parkovacia plocha na ktorej sa nachádza garáž, by bolo nevhodné, aby sa táto časť pozemku prenajala formou obchodnej verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby.

Mesto Hurbanovo navrhuje riešiť daný prípad v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorý pripúšťa prenajať majetok mesta bez obchodnej verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zastupiteľstva. Mesto neeviduje voči žiadateľke žiadne pozdĺžnosti.

Uznesenie č. 287/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

k o n š t a t u j e,

že prenájom časti pozemku – parc. registra „C“ č. 137 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² (z celkovej výmery 2.881 m²) – vedeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2376 pre k. ú. Hurbanovo pre žiadateľa Andrea Hakveová, trvale bytom Ďulov Dvor – Kolož 106/17, Komárno, je prípad hodný osobitného zreteľa

o d ô v o d ň u j e prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

Žiadateľ je vlastníkom bytu v bytovom dome na ul. Konkolyho 12 a na základe kúpnej

zmluvy zo dňa 26.02.2022 odkúpil prenosnú garáž umiestnenú na pozemku vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2376 pre k. ú. Hurbanovo ako parc. registra „C“ č. 137 – zastavaná plocha a nádvorie o 2.881 m². Vzhľadom na skutočnosť, že žiadaná časť pozemku je využívaná od roku 2022 žiadateľom ako parkovacia plocha na ktorej sa nachádza garáž, by bolo nevhodné, aby sa táto časť pozemku prenajala formou obchodnej verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby

s c h v a ľ u j e

zverejnenie svojho zámeru prenajať časť nehnuteľnosti vedenej na liste vlastníctva č. 2376 pre k.ú. Hurbanovo ako parc. registra „C“ parc. č. 137 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² (z celkovej výmery 2.881 m²) pre fyzickú osobu Andrea Hakveová, trvale bytom Ďulov Dvor – Kolož 106/17, Komárno na dobu 5 rokov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na úradnej tabuli a webovej stránke Mesta Hurbanovo, a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním tohto nájmu mestským zastupiteľstvom. Cena nájmu sa určuje podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo (príloha č. 3) vo výške 5 € / m² ročne, t. j. 90,00 € ročne.

Z prítomných 8 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajniková, RNDr.Hamranová,</i>	za	8
<i>Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Počas hlasovania Mgr. Ágh nebol prítomný.

8.12 Žiadosť o odkúpenie pozemku – Corplex Slovakia, s.r.o.

Materiál predkladal Ing. Dobi, vedúci správneho oddelenia MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestu Hurbanovo bola dňa 27.08.2024 doručená žiadosť spoločnosti Corplex Slovakia s.r.o. so sídlom Novozámocká 3397, Hurbanovo, IČO 55111815, o odkúpenie pozemku v priemyselnom parku Bohatá.

Jedná sa o časť pozemku v katastri Bohatá, parcela registra „C“ č. 3555 – ostatná plocha o výmere 51.342 m², vedeného na LV č. 2869, ktorého majiteľom je Mesto Hurbanovo. Žiadateľ má záujem o odkúpenie celkovej výmery 20.000 m² podľa priloženého nákresu. Žiadateľ žiada aplikovanie § 9a ods. 15 písm. b a f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, formou verejnej súťaže. Po oddelení parcely bude vypracovaný znalecký posudok na stanovenie ceny pozemku a následne spracovaný materiál do MZ na schválenie formy predaja a ceny pozemku.

Uznesenie č. 288/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s vyhotovením geometrického plánu, ktorým bude vytvorená nová parcela oddelením plochy 20.000 m² z pozemku v katastri Bohatá, parcela registra „C“ č. 3555 – ostatná

plocha o výmere 51.342 m², vedeného na LV č. 2869

p o v e r u j e

primátora zabezpečením znaleckého ohodnotenia oddelenej parcely.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajníková, RNDr.Hamranová,</i>	za	9
<i>Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

8.13 Zmeny a doplnky č. 6/2024 Územného plánu mesta Hurbanovo – návrh menovania pracovnej komisie

Materiál predkladal PaedDr. Varga, vedúci odd. regionálneho rozvoja MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

V zmysle Uznesenia č. 236/2024-MZ Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove súhlasilo so začatím procesu prípravných prác týkajúcich sa Zmien a doplnkov č. 6/2024 Územného plánu mesta Hurbanovo, ktoré zahŕňajú sústredenie podnetov, územnoplánovacích podkladov a iných relevantných podkladov, ktoré možno použiť na prípravu územnoplánovacej dokumentácie za podmienky, že zmeny a doplnky ÚP budú financované z vlastných zdrojov žiadateľov (t. j. celého procesu obstarávania).

Mesto Hurbanovo preto v zmysle vyššie uvedeného Uznesenia vyhlásilo “Výzvu na preskúmanie aktuálnosti Územného plánu mesta Hurbanovo“ pre obyvateľov mesta a organizácie sídliace na území mesta na zaslanie návrhov a pripomienok k Územnému plánu mesta Hurbanovo. Predmetná výzva bola zverejnená na úradnej tabuli a na všetkých dostupných informačných kanáloch Mesta Hurbanovo v termíne od 13.5. 2024 - do 31. júla 2024. Novo-doručené návrhy (v počte 3 ks), ako aj dovtedy podané žiadosti (v počte 13 ks) budú následne preskúmané a posúdené v spolupráci so spracovateľom Územného plánu a zriadenou pracovnou komisiou vytvorenou na základe prejavenej záujmu od jednotlivých poslancov MsZ, ktorú navrhujeme v nasledovnom zložení: 1. Mgr. Ladislav Ágh, 2. Štefan Bogner, 3. Ing. Róbert Dobi, 4. Ing. Ľubica Löbbová, 5. Darina Mésárošová, 6. Ctibor Melich, 7. Mgr. Štefan Pupák, 8. Ing. Norbert Seifert, 9. Bc. Štefan Tomaščin. Návrhy na zmeny územného plánu budú zároveň po posúdení pracovnou komisiou predložené na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Hurbanove.

Podľa pána poslanca **Ondruseka** v pracovnej komisii by mal byť zaradený aj člen Komisie životného prostredia, ochrany prírody, prírodných hodnôt a zdrojov pri MZ v Hurbanove, Ing. Gabriel Krivanek.

Pani poslankyňa **Žigová** prejavila záujem o členstvo v pracovnej komisii.

Z uvedeného dôvodu **Mgr. Pupák** predniesol poslanecký návrh o zaradenie dvoch členov do pracovnej komisie pre realizáciu Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Hurbanovo.

Uznesenie č. 289/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

súhlasí

so zaradením Ing. Gabriela Krivaneka a Anny Žigovej do pracovnej komisie pre realizáciu Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Hurbanovo č. 6/2024.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajníková, RNDr.Hamranová,</i>	za	9
<i>Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č. 290/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s vytvorením pracovnej komisie pre realizáciu Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Hurbanovo č. 6/2024 v zložení:

Mgr. Ladislav Ágh

Štefan Bogner

Ing. Róbert Dobi

Ing. Ľubica Löbbová

Darina Mésárošová

Ctibor Melich

Mgr. Štefan Pupák

Ing. Norbert Seifert

Bc. Štefan Tomaščin

Ing. Gabriel Krivanek

Anna Žigová.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajníková, RNDr.Hamranová,</i>	za	9
<i>Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

8.14 Návrh Urbanistickej štúdie lokality „Vinohrady“ ND1 Hurbanovo

Materiál predkladal PaedDr. Varga, vedúci odd. regionálneho rozvoja MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestskému zastupiteľstvu v Hurbanove sa predkladá na schválenie návrh Urbanistickej štúdie lokality „Vinohrady“ ND1 Hurbanovo.

Urbanistická štúdia bola obstaraná Mestom Hurbanovo, prostredníctvom odborne spôsobilej osoby (Ing. arch. Peter Derevenec, osvedčenie o odbornej spôsobilosti č. 400), spracovaná AŽ PROJEKT s.r.o. Bratislava a prerokovaná s dotknutými orgánmi.

Urbanistická štúdia je spracovaná ako územnoplánovací podklad, ktorým sa spodrobňuje a overuje možnosť investičnej výstavby (stanovuje odporúčané – smerné a záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia) v Územnom pláne mesta Hurbanovo.

Po preštudovaní Urbanistickej štúdie lokality „Vinohrady“ ND1 Hurbanovo a jej prerokovaní Komisiou výstavby, územného plánovania a regionálneho rozvoja pri MZ v Hurbanove sa na základe celkového postupu prác pri obstarávaní a spracovávaní UŠ a na základe vyhodnotenia pripomienkového konania predkladá:

Uznesenie č. 291/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

1. Dôvodovú správu o postupe obstarávania Urbanistickej štúdie lokality „Vinohrady“ ND1 Hurbanovo
2. Urbanistickú štúdiu lokality „Vinohrady“ ND1 Hurbanovo, vypracovanú v mesiaci jún r. 2024, spoločnosťou AŽ-PROJEKT, spol. s.r.o., so sídlom Bezručova 5, 811 09 Bratislava.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajníková, RNDr.Hamranová,</i>	za	9
<i>Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

8.15 Žiadosť o prenájom futbalového ihriska – KFC Komárno

Materiál predkladal Ing. Dobi, vedúci správneho oddelenia MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestu Hurbanovo bola dňa 06.09.2024 doručená žiadosť o prenájom futbalového ihriska pre majstrovské zápasy družstiev U19 a U17 a pre tréningový proces na futbalovú sezónu 2024/2025, t. j. do 30.06.2025, žiadateľa Futbalový klub KFC Komárno.

Mesto Hurbanovo prenajalo areál futbalového ihriska vrátane príľahlých budov Mestskému športovému klubu (MŠK Hurbanovo) zmluvou SPKL_019/2023 od 01.10.2023 do 30.09.2028.

V prípade súhlasu MZ s prenájom futbalového ihriska pre KFC Komárno budú podmienky prenájmu pre MŠK Hurbanovo zohľadnené. Nakoľko žiadateľ vo svojom návrhu uviedol ceny rozdielne, ako sú uvedené v platných Zásadách hospodárenia s majetkom mesta, je vo veci potrebné rozhodnutie poslancov MZ. Žiadateľ sa zaviazal, že sa bude v čase prenájmu starať 1x týždenne o trávnik ihriska.

Podľa názoru **Mgr. Pupáka** uvedený materiál nemalo riešiť mesto, ale mesto by malo dať súhlas mestskému športovému klubu, aby uzatvoril zmluvu o prenájme futbalového ihriska s futbalovým klubom KFC Komárno.

Mgr. Závodský, primátor mesta konštatoval, že v zmluve o prevádzkovaní MŠK Hurbanovo je definované, že prenájom futbalového ihriska nie je možné inej osobe a v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hurbanovo je uvedené, že príjem za prenájom športového areálu je príjmom mesta.

Podľa **Ing. Csergeho** prenájom ihriska v žiadnom prípade nie je možné zo strany MŠK Hurbanovo, jednoznačne by boli Zásady hospodárenia a nakladania mesta porušené.

Ing. Seifert uviedol, že MŠK potrebuje finančnú pomoc na zveľadenie štadióna a prosil, aby týmto spôsobom získané financie mesto preposlalo.

Mgr. Pupák predniesol poslanecký návrh, nakoľko v pôvodnom návrhu na uznesení omylom bola uvedená nižšia suma za zápas.

Uznesenie č. 292/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s uzatvorením zmluvy pre Futbalový klub KFC Komárno o prenájme nehnuteľností v k. ú. Hurbanovo vedených v katastri nehnuteľností na Správe katastra v Komárne na liste vlastníctva č. 2376, a to pozemkov:

- parcela registra „C“ č. 1374 – ostatné plochy o výmere 13.351 m², parcela registra „C“ č. 1373/1 – ostatné plochy o výmere 30.289 m², parcela registra „C“ č. 1375 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 470 m² a

- parcela registra „C“ č. 1373/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 250 m², ako aj stavby – Budova pre šport a na rekreačné účely a prislúchajúcej tribúny so súpisným číslom 321 v celosti.

Futbalové ihrisko sa poskytuje pre majstrovské zápasy družstiev U19 a U17 a pre tréningový proces na futbalovú sezónu 2024 - 2025 do 30.06.2025 nasledovne:

- Prenájom ihriska pre majstrovský dvojzápas bude 400 €,

- Prenájom tréningového ihriska v dĺžke 1,5 h bude 80 €.

Súčasťou nájmu ihriska sú šatne pre mužstvá a pre rozhodcov. Nájomca sa bude v čase prenájmu starať 1x týždenne o trávnik ihriska. Ďalšie podrobnosti budú stanovené v nájomnej zmluve.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajníková, RNDr.Hamranová, Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

8.16 Poslanecký návrh - Zvýšenie informovanosti obyvateľov o dostupnosti zdravotnej starostlivosti v meste Hurbanovo

Predkladatelia: Mgr. Štefan Pupák, Mgr. Ildikó Basternák, PaedDr. Mgr. Angelika Hajníková.

Na základe množiacich sa podnetov zo strany obyvateľov – obzvlášť v letnom období – stojí za zváženie, či aktuálne spôsoby informovania verejnosti o ordinačných

hodinách lekárov a zdravotníckych zariadení v meste Hurbanovo, sú na dostatočnej úrovni a fungujú efektívne.

Aktuálne je na web stránke mesta zverejnený viac ako tri roky starý zoznam lekárov pôsobiacich v našom meste, ktorý obsahuje tri údaje – typ ambulancie, meno lekára a telefónne číslo do ambulancie.

Z uvedeného dôvodu by bolo vhodné poskytnúť nielen obyvateľom nášho mesta, ale všetkým pacientom, ktorí navštevujú ordinácie našich lekárov, komplexné informácie o ich ordinačných hodinách a v prípade potreby aj oznamy týkajúce sa neprítomnosti. Navrhujeme preto rozšíriť sekciu „ZDRAVOTNÍCTVO“ na webovej stránke nášho mesta o nasledovné informácie týkajúce sa činnosti všetkých lekárov a zdravotníckych zariadení v našom meste:

- Meno lekára
- Adresa ambulancie
- Telefónne číslo
- Ordinačné hodiny
- Odkaz na webovú stránku resp. portál „e-časenka“

Takisto by v danej sekcii webovej stránky boli na týždennej báze aktualizované informácie o neprítomnosti (neordinovaní) jednotlivých lekárov pre daný týždeň. Tieto informácie by boli zároveň zverejňované aj na FB stránke Mestského úradu Hurbanovo – vždy najneskôr do piatku 15:00.

Poslankyňa **Žigová** konštatovala, že neprítomnosť lekára je zverejnená na webovej stránke NSK - www.e-vuc.sk sa následne pri údajoch zdravotníckeho zariadenia zobrazuje dátum, dôvod neprítomnosti a informácia o zastupujúcom poskytovateľovi s previazaním na údaje jeho zariadenia.

Mgr. Závodský, primátor mesta poznamenal, že lekári nie sú povinní nahlasovať mestu ich neprítomnosť v ambulancii.

Uznesenie č. 293/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

ž i a d a

primátora mesta o aktualizovanie webovej stránky mesta najneskôr do 30. septembra 2024 s údajmi o pôsobení a ordinačných hodinách všetkých lekárov a zdravotníckych zariadení pôsobiacich na území mesta Hurbanovo.

Zároveň žiada na týždennej báze najneskôr vždy do piatku 15:00 zverejniť na webovej stránke mesta a na FB stránke Mestského úradu Hurbanovo informácie o dočasnej neprítomnosti jednotlivých lekárov resp. zdravotníckych zariadení na nasledujúci týždeň.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr. Ágh, Mgr. Basternák, Bogner, PaedDr. Mgr. Hajníková, RNDr. Hamranová,</i>	za	9
<i>Ondrusek, Mgr. Pupák, Ing. Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

8.17 Poslanecký návrh - Zvýšenie informovanosti obyvateľov o miestach a termínoch údržby verejných priestranstiev

Predkladatelia: Mgr. Štefan Pupák, Ctibor Melich, PaedDr. Mgr. Angelika Hajníková.

Častým dôvodom nedorozumení a zdrojom zbytočných konfliktov medzi obyvateľmi a zamestnancami mesta býva nedostatočná informovanosť o plánovaných úkonoch týkajúcich sa údržby verejnej zelene v našom meste.

Obyvatelia na jednej strane nedostávajú včasné informácie o termíne kosenia v ich lokalite, v čoho dôsledku nepreparkujú svoje autá alebo nepremiestnia svoj hnutelný majetok uložený na verejnom priestranstve. Zároveň môže vznikáť zbytočná tenzia z dôvodu neinformovanosti o plánovanom kosení s týždňovým predstihom, čo vyvoláva negatívne emócie. Z uvedeného dôvodu predkladáme MZ na schválenie uznesenie, ktorým zaviazá primátora mesta na zabezpečenie vykonávania nasledovných činností:

- V mesiacoch máj, jún, júl, august, september a október zverejňovať na týždennej báze najneskôr do piatku 12:00 plán kosenia v meste Hurbanovo na nasledujúci kalendárny týždeň a to na webovej stránke mesta, Facebook stránke Mestského úradu Hurbanovo a prostredníctvom hlásenia v mestskom rozhlase. Uvedené úkony navrhujeme začať vykonávať počnúc dňom 20. september 2024.

Mgr. Závodský, primátor mesta uviedol, že každé ráno pán Čengel rozdeľuje prácu podľa situácie, čo závisí od počasia a naplánovaných pohrebov. Stáva sa, že pracovník zo zdravotných dôvodov nevie nastúpiť do práce, vtedy operatívne rieši a prispôsobuje prácu a zadeluje pracovníkov.

Uznesenie č. 294/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

ž i a d a

primátora mesta o zabezpečenie zverejňovania plánu kosenia a údržby verejných priestranstiev na webovej stránke mesta, Facebook stránke Mestského úradu Hurbanovo resp. prostredníctvom hlásení v mestskom rozhlase počnúc 20. septembrom 2024.

Zároveň žiada primátora mesta zabezpečiť vykonávanie uvedených činností na pravidelnej týždennej báze zverejnením plánu kosenia na nasledujúci kalendárny týždeň vždy najneskôr do piatku 12:00.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajníková, RNDr.Hamranová,</i>	za	9
<i>Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

8.18 Poslanecký návrh – Konsolidácia a vysporiadanie pozemkov pre prípravu stojiska pre autá

Predkladatelia: Ing. Norbert Seifert, Bc. Štefan Tomaščin, Štefan Bogner

Na základe podnetov od občanov Hurbanova je potrebné riešiť nové priestory pre parkovanie áut pri sídlisku STRED, kde autá stoja na uliciach, vedľa bytoviek, kvôli čomu

dochádza k rôznym kolíziám a problémom s vjazdom záchranných jednotiek na sídlisko STRED a na ulici Árpáda Fesztyho je ohrozená bezpečnosť premávky vzhľadom na parkujúce autá pozdĺž ulice. Uvedený pozemok sa nachádza na ulici Á. Fesztyho – čísla parciel E – 218/2, 218/4, 219/1, 219/2, 219/3, čísla parciel C – 2824, 2825/1, 2825/2.

Žiadame pána primátora o konsolidáciu a vysporiadanie (odkúpenie, prenajatie) uvedených pozemkov. Niektoré pozemky sú čiastočne vlastnené mestom Hurbanovo. Po vysporiadaní bude možné s prípravou nespevneného stojiska.

Uznesenie č. 295/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

ž i a d a

primátora mesta o konsolidáciu a vysporiadanie pozemkov, pre účel realizácie nespevneného stojiska pre autá obyvateľov sídliska STRED na ulici Á. Fesztyho - čísla parciel E – 218/2, 218/4, 219/1, 219/2, 219/3, čísla parciel C – 2824, 2825/1, 2825/2.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Bogner, PaedDr.Mgr.Hajníková, RNDr.Hamranová,</i>	za	9
<i>Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Žigová</i>	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

8.19 Poslanecký návrh – Rekonštrukcia hygienických priestorov na MLP – II. fáza

Predkladatelia: Ing. Norbert Seifert, Bc. Štefan Tomaščin, Štefan Bogner

Vzhľadom na blížiacu sa novú zimnú sezónu je potrebné pokračovať v rekonštrukcii hygienických priestorov na multifunkčnej ľadovej ploche v Hurbanove, aby boli zabezpečené základné hygienické potreby pre občanov a hokejové partie.

Žiadame pána primátora mesta o vyčlenenie finančných prostriedkov, aby bolo čím skôr začať s rekonštrukciou priestorov, aby boli pripravené na novú sezónu, následne o preverenie možnosti zopakovania verejnej súťaže, aby sa vedeli zapojiť aj lokálne firmy, aby bolo možné začať prioritne rekonštrukciu v hygienických priestoroch a nájomníci by mohli používať priestory od začiatku sezóny.

Cieľom je zvýšiť konkurencieschopnosť ľadovej plochy, a zvýšenie príjmov, aby bolo možné získať viac príjmov z prenájmu. Zdroj financovania – rezervný fond alebo formou úveru.

Mgr. Závodský, primátor mesta konštatoval, že do začiatku sezóny MLP úloha nie je vykonateľná.

Mgr. Pupák navrhol zvolať brigádu oslovením dobrovoľníkov, ktorí by pomohli pri prácach priestorov multifunkčnej ľadovej plochy.

Pán primátor mesta konštatoval, že plánované práce musia byť vykonateľné zo strany odborníkov.

Ing. Cserge odporúčal stiahnuť poslanecký návrh z dôvodu nevykonateľného uznesenia. Po diskusii **Ing. Seifert** stiahol poslanecký návrh z rokovania MZ.

K bodu 9 – Diskusia

V rámci diskusie sa **Mgr. Basternák** informovala o vyprázdňovaní stojana „kovové srdiečko“ od plastových vrchnákov fliaš.

K bodu 10 – Záver

Nakoľko program rokovania mestského zastupiteľstva bol prerokovaný, primátor mesta **Mgr. Peter Závodský** sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 19. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Hurbanove.

Mgr. Peter Z á v o d s k ý
primátor mesta

Overovatelia: Anna **Žigová**
Peter **Ondrusek**