

Zápisnica

Zo zasadania komisie sociálnej, bytovej a zdravotnej, ktoré sa konalo dňa 03.03.2025 o 16:00 hod.

Prítomní: predsedníčka komisie Mgr. Ildikó Basternák, členovia komisie Andrea Szabóová, Mgr. Renáta Šuláková, Anna Žigová, PaedDr., Mgr. Angelika Hajníková, Mgr. Monika Máčiková, Ing. Róbert Dobi.

Predsedkyňa komisie zahájila zasadanie o 16:00 hod. a privítala prítomných.

Komisia prerokovala žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na mimoriadne výdavky pre [REDAKOVANÉ] z Hurbanova. Komisia podrobne prehodnotila situáciu žiadateľky, po dlhšej diskusii sa komisia zhodla, že neprisúdi poskytnutie finančného príspevku. Komisia navrhla, aby žiadateľka dostala denne jednu teplú stravu v závodnej kuchyni mesta do času, kým dostane financie.

Komisia prerokovala žiadosť o prednostné pridelenie bytu - [REDAKOVANÉ] z Hurbanova, ktorý býva na [REDAKOVANÉ] na 2. poschodí, žiadateľ má po nehode amputovanú nohu. Komisia bola informovaná o situácii v rodine a o šetrení terénnych pracovníčok. Komisia po dlhej diskusii a zvážení všetkých okolností rozhodla, že súhlasí s prednostným pridelením bytu na ul. Šáradskej s tým, aby mesto dohliadlo a kontrolovalo nasťahovaných obyvateľov 2 dospelí + 4 deti. Družka žiadateľa p. [REDAKOVANÉ] sa nesmie prihlásiť na trvalý pobyt kvôli dlžobám. Taktiež je potrebné riešiť kauciu, ktorú predpisuje VZN – nakoľko sa jedná o výnimočný stav, kaucia sa môže riešiť aj formou splátok – teda nemusí byť vyplatená v jednej sume.

Komisia prerokovala žiadosť o prednostné pridelenie bytu - [REDAKOVANÉ] z Hurbanova - komisia navrhla, aby bola žiadateľka zaradená do poradovníka, nakoľko súd na konci novembra 2024 rozhodol, že bývanie pre osvojené deti je riadne zabezpečené a preto žiadosť podanú v januári 2025 nepovažuje za opodstatnenú.

Komisia ďalej prerokovala pridelenie trojizbového bytu na Sládkovičovej ulici – doterajší nájomník [REDAKOVANÉ] byt uvoľní k 31.03.2025 - komisia navrhla, aby byt dostal žiadateľ nasledujúci v poradovníku - [REDAKOVANÉ], 2+2, nemá dlžoby, príjem odpovedá potrebám domácnosti.

Komisia v súvislosti so žiadosťami o výmenu 1 izbových bytov za viacizbové prerokovala problematiku, keď samostatne bývajú nájomníci v trojizbových bytoch. Komisia jednohlasne podporuje návrh primátora, aby takýmto nájomníkom bolo možné ponúknuť výmenu trojizbového bytu za jednoizbový, prípadne dvojizbový a títo nájomníci mali povinnosť uvoľniť viacizbový byt v prospech mnohohodných žiadateľov. Túto myšlienku je potrebné zapracovať do VZN o nájomných bytoch, ktoré bude potrebné upraviť a zosúladiť aj so zákonom. Jeden z členov komisie má vedomosť o tom, že nájomník [REDAKOVANÉ] (na ul. Á. Fesztyho) by chcel meniť 3 izbový byt za menší, nakoľko žije sám v domácnosti, tu by prišla do úvahy výmena napr. so žiadateľkou [REDAKOVANÉ] (teraz býva na Sládkovičovej 36), ktorá žiada výmenu z 1 izbového bytu na dvoj, prípadne trojizbový. Podobe by sa potom mohla riešiť žiadosť o výmenu bytu - [REDAKOVANÉ] - A. Fesztyhzo 27 z 1 na trojizbový.

Komisia žiada preveriť, či obyvatelia v nájme platia poplatky za smeti.

Byty Šárad: 4 bytové jednotky sú po kompletnej rekonštrukcii pripravené na odovzdanie nájomníkom. Komisia prehodnotila osoby – uchádzačov:

- [REDAKOVANÉ] - dlhuje, byt nie je možné prideliť do vyrovnania dlžoby
- [REDAKOVANÉ] - dlžník, byt nie je možné prideliť do vyrovnania dlžoby

- [REDACTED] - dlhuje, byt nie je možné prideliť do vyrovnania dlžoby
- [REDACTED] – nedlhuje, komisia navrhuje prideliť byt
- [REDACTED] - nedlhuje, prednostné pridelenie bolo v minulosti zamietnuté, teraz býva Turček Majer – prideliť po preskúmaní príjmov
- [REDACTED] - mal by byť dedičom domu na Jesenského ulici, [REDACTED] sa prihlásil ako jediný dedič, súrodenci sa mali vzdať v jeho prospech, dedičstvo vybavuje AK [REDACTED] komisia žiada informáciu preveriť, ak áno, potom vyradiť zo zoznamu.
- [REDACTED] – osloviť žiadateľa, keby nebolo koho prideliť do bytu na Šárad.

Všetci žiadatelia boli mestom oslovení, aby doplnili svoje aktuálne údaje – aby uhradili svoje dlžoby a predložili potvrdenie o príjmach za rok 2024.

Komisia ďalej prerokovala otázku Röntgenu a jeho prevádzky - komisia navrhuje odpustenie nájmu aj režijných nákladov, aby prevádzka nebola stratová a aby sa prevádzka zachovala. Nakoľko podnikateľ ktorý RTG prevezme podniká v inej oblasti, chce zachovaním prevádzky RTG pomôcť mestu Hurbanovo.

Komisia ukončila zasadanie o 18:00 hod..

Prezenčná listina s podpisom prítomných je prílohou tejto zápisnice.

Zapisovateľ: Ing. Róbert Dobi

.....

Predseda komisie: Mgr. Ildikó Basternák

.....