

Z á p i s n i c a

z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, ktoré sa konalo dňa 7. 7. 2016

Rokovanie 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove zahájila **Mgr. Ildikó Basternáková**, primátorka mesta za účasti 9 poslancov (prezenčná listina je prílohou tejto zápisnice).

Neprítomní – ospravedlnení : poslanec **Zoltán Pollák** a **Ing. Karol Lovász**

Ďalší prítomní: *Ing. Adriana Kasášová, prednostka MsÚ*
Ing. Koloman Cserge, hlavný kontrolór mesta
Ing. Zoltán Veres, vedúci správneho oddelenia MsÚ
MUDr. Martin Starzyk, PhD., predkladateľ žiadosti o prenájom pozemku v Priemyselnom parku v Hurbanove

Primátorka mesta Mgr. Ildikó Basternáková predložila návrh programu rokovania.

1. Zahájenie, schválenie pracovných komisií a zapisovateľky
2. Žiadosť o prenájom pozemkov v Priemyselnom parku v Hurbanove
3. Záver

Poslanec Bc. Tomaščin žiadal doplniť program rokovania MZ o bod Interpelácia.

Primátorka mesta poprosila poslancov hlasovať o doplnenie návrhu pána poslanca po bode č. 2.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	5
	proti	0
<i>Ing. Gróf, Ondrusek P., Ondrušek Z., Ing. Hegyi</i>	zdržal sa hlasovania	4

Program rokovania 13. zasadnutia mestského zastupiteľstva konaného dňa 7. 7. 2016 bol poslancami mestského zastupiteľstva schválený so zmenou navrhnutou poslancom Bc. Tomaščinom.

Mgr. Ildikó Basternáková, primátorka mesta predložila návrh na zloženie pracovných komisií a určila zapisovateľku a overovateľov zápisnice nasledovne:

- 2 -

Návrhová komisia:

Georgína **R a d o š i c k á**
Zoltán **O n d r u š e k**
Anna **Ž i g o v á**

Mandátová komisia:

Ing. Mikuláš **G r ó f**
Mgr. Peter **Z á v o d s k ý**
Peter **O n d r u s e k**

Zapisovateľka:

Silvia **F e j e s o v á**

Overovatelia:

Ing. Zoltán **H e g y i**
Bc. Štefan **T o m a š č i n**

Navrhnuté zloženie pracovných komisií bolo poslancami mestského zastupiteľstva schválené.

K bodu 2 - Žiadosť o prenájom pozemkov v Priemyselnom parku v Hurbanove

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 29.06.2016 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť od spoločnosti CLIX SK, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 28, 940 01 Nové Zámky, IČO: 47567546, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 36737/N, zastúpená konateľkou Ivanou Istvánovou ohľadom prenájmu pozemkov v k. ú. Bohatá vedených na LV č. 2869. Jedná sa o pozemky:

- parcela registra „C“ č. 3578 – ostatná plocha o výmere 8 000 m²
- parcela registra „C“ č. 3579 – ostatná plocha o výmere 3 000 m²
- parcela registra „C“ č. 3580 – ostatná plocha o výmere 5 035 m²

Hlavným zámerom žiadateľa je na vyššie uvedených pozemkoch vybudovať výrobu priemyselných palív druhej generácie z vytriedeného priemyselného a komunálneho odpadu, ktorý dosiahol stav konca odpadu v zmysle investičného zámeru, ktorý žiadateľ prikladá ku svojej žiadosti. Odpad po dosiahnutí stavu konca odpadu sa bude použitím depolymerizačného nízkoteplotného zariadenia premieňať na druhotné funkčné palivo.

Žiadateľ upozorňuje na skutočnosť, že sa nejedná o spaľovňu odpadov alebo klasickú pyrolýzu. Samotné zariadenie neobsahuje komín na priemyselné emisie, neprodukuje hluk, smrad ani popolček a neznečisťuje ovzdušie (čo sú typické znaky pre spaľovňu).

Žiadateľ ďalej uvádza, že predpokladaná zamestnanosť pri plnej prevádzke je približne 45 zamestnancov. Časový plán spustenia skúšobnej prevádzky je závislý na získaní povolení štátnych orgánov (napr. EIA a pod.). Predpokladaný termín spustenia skúšobnej prevádzky je začiatok roka 2018.

Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podľa § 9a, ods. 9, písm. c)

pripúšťa prenajať majetok mesta bez verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zastupiteľstva.

Nakoľko žiadateľ plánuje prevádzkovať výrobu priemyselných palív druhej generácie z vytriedeného priemyselného a komunálneho odpadu a táto činnosť, resp. prevádzka je v širokom okolí jedinečná, a aj z dôvodu, že žiadané pozemky sú z hľadiska ich dispozície výhodné na vyššie uvedenú činnosť, preto by bolo nevhodné, aby sa pozemok prenajal formou verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby.

Primátorka mesta, Mgr. Basternáková privítala pána MUDr. Martina Starzyka a poprosila ho, aby predstavil svoju predstavu o vybudovaní výroby priemyselných palív druhej generácie z vytriedeného priemyselného a komunálneho odpadu.

K uvedenej téme mali poslankyne a poslanci MZ rôzne otázky.

RNDr. Hamranová sa informovala o priebehu procesu, ako to celé prebehne a zároveň čo bude s produktom.

Ing. Gróf sa pýtal, že čo patrí do vytriedeného komunálneho odpadu a či už je v prevádzke podobné zariadenie.

Poslankyňa Radošická bola zvedavá na kapacitu stroja, koľko vie spracovať naraz.

Poslanec Peter Ondrusek informoval o zasadnutí Komisie životného prostredia, ochrany prírody, prírodných hodnôt a zdrojov pri MsZ Hurbanovo. Komisia po prerokovaní predloženého materiálu sa jednohlasne zhodla na tom, že je **proti** prenájmu pozemku v katastri Hurbanovo na tento účel.

Poslanec Zoltán Ondrušek tiež informoval o zasadnutí Komisie výstavby, územného plánovania a regionálneho rozvoja pri MsZ v Hurbanove. Komisia odporúča **neprenajať** predmetné pozemky v priemyselnom parku za účelom vybudovania závodu na výrobu priemyselných palív druhej generácie technológiou depolymerizácie komunálneho odpadu a vytriedeného priemyselného odpadu.

Názor pána Ondruška je, že pri procese výroby sa vytvára odpadová látka dioxín, ktorá má negatívny vplyv na životné prostredie a ľudský organizmus.

Ing. Hegyi poznamenal, že momentálne mestské zastupiteľstvo musí riešiť prenájom priemyselného parku.

Bc. Tomaščin poukázal na výhody a nevýhody vybudovania výroby priemyselných palív druhej generácie pre Mesto Hurbanovo. Podporuje zámer o prenajatí pozemkov.

Poslankyňa Žigová, Mgr. Závodský a Ing. Gróf podporujú prevádzkovanie výroby a prenájom pozemkov v Priemyselnom parku v Hurbanove.

Návrhy na uznesenie:

1. alternatíva - podľa Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podľa § 9a, ods. 9, písm. c) :

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

k o n š t a t u j e

že prenájom pozemkov:

- parcela registra „C“ č. 3578 – ostatná plocha o výmere 8 000 m²
- parcela registra „C“ č. 3579 – ostatná plocha o výmere 3 000 m²
- parcela registra „C“ č. 3580 – ostatná plocha o výmere 5 035 m²

pre spoločnosť CLIX SK, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 28, 940 01 Nové Zámky, IČO: 47567546, zastúpená konateľkou Ivanou Istvánovou je prípad hodný osobitného zreteľa.

o d ô v o d ň u j e

prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

žiadateľ plánuje prevádzkovať výrobu priemyselných palív druhej generácie z vytriedeného priemyselného a komunálneho odpadu, a táto činnosť, resp. prevádzka je v širokom okolí jedinečná a Mesto Hurbanovo potrebuje dodržať záväzné ukazovatele zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku pre priemyselný park.

s c h v a ľ u j e

zverejnenie svojho zámeru prenajať pozemky:

- parcela registra „C“ č. 3578 – ostatná plocha o výmere 8 000 m²
- parcela registra „C“ č. 3579 – ostatná plocha o výmere 3 000 m²
- parcela registra „C“ č. 3580 – ostatná plocha o výmere 5 035 m²

pre spoločnosť CLIX SK, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 28, 940 01 Nové Zámky, IČO: 47567546, zastúpená konateľkou Ivanou Istvánovou, z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení na úradnej tabuli a webovej stránke mesta Hurbanovo, a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním tohto nájmu mestským zastupiteľstvom. Cena nájmu sa určuje podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 0,116 €/m²/rok, t. j. nájomné spolu: 1 860,06 € ročne (pri prenajatej ploche o celkovej výmere 16 035 m²).

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

RNDr. Hamranová, P. Ondrušek, Z. Ondrušek

Žigová, Bc. Tomaščin, Ing. Gróf, Mgr. Závodský, Radošická, Ing. Hegyi

za	0
proti	3
zdržal sa hlasovania	6

Tento návrh na uznesenie poslancami MsZ nebol prijatý.

2. alternatíva - pre obchodnú verejnú súťaž podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka:

Poslanec Zoltán Ondrušek žiadal odročiť hlasovanie o návrhu uznesenia o druhej alternatíve, nakoľko na rokovaní nie sú prítomní všetci poslanci.

Ing. Hegyi navrhol, aby do komisie pre posúdenie súťažných návrhov boli zaradení tí poslanci, ktorí odsúhlasili obchodnú verejnú súťaž.

Pani primátorka poprosila poslancov hlasovať za odročenie návrhu uznesenia.

Uznesenie č. 267/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s odročením prerokovania návrhu uznesenia pre obchodnú verejnú súťaž podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka na žiadosť pána poslanca Zoltána Ondruška na septembrové mestské zastupiteľstvo.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>RNDr. Hamranová, P. Ondrusek, Z. Ondrušek, Ing. Hegyi, Radošická</i>	za	5
<i>Žigová, Bc. Tomaščin, Ing. Gróf, Mgr. Závodský,</i>	proti	4
	zdržal sa hlasovania	0

Primátorka mesta, Mgr. Basternáková konštatovala, že druhá alternatíva návrhu uznesenia bude prerokovaná na septembrovom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Mgr. Závodský vyjadril nespokojnosť kvôli odročeniu návrhu.

K bodu 3 - I n t e r p e l á c i a

V rámci interpelácie **Bc. Tomaščin** upozornil na nefunkčné verejné osvetlenie na sídlisku na Sládkovičovej ulici a tlmočil sťažnosť obyvateľov tejto ulice. Prosia v lete viackrát zabezpečiť odvoz komunálneho odpadu a ohradiť priestor smetných kontajnerov, nakoľko neprispôsobiví obyvatelia vyhadzujú odpad z kontajnerov a rozhadzujú ho.

Primátorka mesta odpovedala, že keď obyvatelia vidia takéto prípady, okamžite treba ohlásiť mestskú políciu.

Poslankyňa Žigová tlmočila sťažnosť obyvateľov zo sídliska stred, kde sa potuluje osoba podozrivá z požívania návykových látok a poškodzuje detské ihrisko. Konštatovala, že na tej strane sídliska nehliadkuje mestská polícia. Primátorka mesta ubezpečila pani poslankyňu, že zamestnanci mestskej polície vykonávajú hliadky aj v tejto lokalite.

Mgr. Závodský pripomienkoval zverejnené faktúry na webovej stránke mesta, ku ktorým nie sú pripojené zmluvy:

- 1.) SSM Slovakia s.r.o. - prenájom reklamnej plochy od 6.3.2016 do 5.6.2016, suma 150 €
- 2.) Raven Service s.r.o. Šamorín – zabezpečenie programu na hurbanovské kultúrne dni, suma, 480 €.

Ďalej sa **Mgr. Závodský** pýtal, či osoby, ktoré zabezpečovali verejný poriadok poverilo Mesto Hurbanovo a prečo nebola zabezpečená služba príslušníkmi Mestskej polície Hurbanovo na XII. Hurbanovských kultúrnych dňoch.

Pani primátorka odpovedala, že kvôli anonymnému podnetu podanému na odbor životného prostredia došlo k zmene miesta konania hurbanovských kultúrnych dní, z parku Ordódyho sa podujatie presunulo na Nám. Dr. M. – Thege Konkolyho. Na túto zmenu malo mesto tri dni. Slúžili aj zamestnanci Mestskej polície Hurbanovo, z dôvodu zachovania verejného poriadku mesto zabezpečilo ešte ďalšie osoby.

K bodu 4 – Z á v e r

Nakoľko program rokovania mestského zastupiteľstva bol vyčerpaný, primátorka mesta **Mgr. Ildikó Basternáková** sa poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila 13. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Hurbanove.

Mgr. Ildikó Basternáková
primátorka mesta

Ing. Adriana Kasášová
prednostka úradu

Overovatelia: Ing. Zoltán **Hegy**i

Bc. Štefan **Tomaščin**