

**OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO**  
**ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**  
Námestie generála Klapku č. 7, 945 01 Komárno

---

● ●  
Podľa rozdeľovníka  
● ●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/Linka	Komárno
	OU-KN-OSZP-2014/007264-7	Ing. Tibor Vendel	24.7.2014

**Vec:**

**„Viacloďový fóliovník s technologickým vybavením“ - zaslanie rozhodnutia.**

V súlade s ustanovením § 29 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení ( ďalej len zákon ) Vám zasielame rozhodnutie k navrhovanej činnosti **„Viacloďový fóliovník s technologickým vybavením“** BIOSPOL GROUP, a.s., Hlavná 561, 951 78 Kolíňany.

Podľa § 29 ods. 9 zákona je dotknutá obec povinná bezodkladne informovať verejnosť o rozhodnutí podľa odseku 7 spôsobom v mieste obvyklým.

RNDr. Martin Bičian  
vedúci odboru

Príloha: 1 x rozhodnutie

Rozdeľovník:

1. BIOSPOL GROUP, a.s., Hlavná 561, 951 78 Kolíňany
2. Mesto Hurbanovo, p. primátorka, Komárňanská 91, 947 01 Hurbanovo
3. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
4. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia, Nám. M.R.Štefánika 10, 945 01 Komárno
5. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám.gen.Klapku 7, 945 01 Komárno
6. Okresný úrad Komárno, odbor pozemkový a lesný, Senný trh 4, 945 01 Komárno
7. OR Hasičského a záchranného zboru Komárno, Družstevná 16, 945 01 Komárno
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská 39, 945 01 Komárno
9. Regionálna veterinárna a potravinová správa Komárno, Štúrova 5, 945 01 Komárno
10. Mária Cuperová, Zelený Háj č. 1873/70, 947 01 Hurbanovo

**OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO**  
**ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

Námestie generála Klapku č. 7, 945 01 Komárno

Číslo: OU-KN-OSZP-2014/007264-8

Komárno, 24.7.2014

**R O Z H O D N U T I E**

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie vydáva podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon), na základe zámeru „**Viacloďový fóliovník s technologickým vybavením**“, ktorý predložil navrhovateľ BIOSPOL GROUP, a.s., Hlavná 561, 951 78 Kolíňany, IČO: 45 467 102 po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Predložený zámer spracovala Ing. TÁRNOKOVÁ Alžbeta, Lesná ul. 56, 945 01 Komárno v júni 2014.

Účelom tohto zámeru podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov je posúdenie vplyvu výstavby viacloďového fóliovníka vrátane technológie na farme Hurbanovo – časť Zelený Háj. Výstavba fóliovníka je s využitím dvojitej nafukovanej fólie. Vetranie s využitím komínového efektu, malé výkyvy vnútorných klimatických podmienok, objem a tvar pre najmenšie možné zaťaženie vytvára podmienky na pestovanie rajčín a iných druhov zeleniny. Fóliovník šírka lode = 12,8 m je navrhnutý pre klimatické podmienky s priemerným množstvom zrážok. Tento model je navrhnutý na základe EN 13031-1, ktorá bola schválená na priame používanie ako STN a bola oznámená vo vestníku ÚNMS SR č.11/02 – Skleníky, príloha I Fóliovníky - Rozmery a konštrukcia. V rámci navrhovanej stavby je navrhnutý fóliovník, ktorého zastavaná plocha je spolu 7 526,4 m<sup>2</sup> a celková plocha na pestovanie 7 219,2 m<sup>2</sup>.

**Umiestnenie navrhovanej činnosti**

*Kraj:* Nitriansky

*Okres:* Komárno

*Obec:* Hurbanovo, časť Zelený Háj

*Kataster:* Hurbanovo, mimo zastavaného územia obce

*Parc. číslo pozemku :*

3651/5 – trvalý trávny porast

3652/43 – zastavané plochy a plochy

3652/100 – zastavané plochy a nádvorcia

**Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky**

Začatie a skončenie prác: 2015

Uvedenie do prevádzky: neurčené

Ukončenie činnosti: neurčené

**Stručný opis technického a technologického riešenia**

Stavebné úpravy objektu nenarušia existujúce životné prostredie v danej lokalite. Stavba nebude zdrojom žiadnych vibrácií, hluku, alebo podobných negatívnych vplyvov na životné prostre-

die. Ochranné pásma ani chránené územia nebudú dotknuté. Ochrana stavby pred škodlivými účinkami sa nepredpokladá.

Vykurovanie fóliovníka bude zabezpečené teplovodným kotlom na spaľovanie balíkov slamy KNS 250 s výkonom 250 kW, ktorý je podľa §3 ods.2 písm. c) zákona 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení zákona č. 318/2012 Z.z. a prílohy č.1 vyhl. č. 410/2012 Z.z. malým zdrojom znečistenia ovzdušia, kategória 2.99-b.

### **KOTLY NA SLAMU RADY KNS**

Vyhrievacie vodné kotly s prívodom a usmerňovaním vzduchu pomocou ventilátora, nízko-teplotné, sú určené na prípravu teplej vody na vyhrievacie účely, tzn. pre vykurovanie bytových priestorov, kancelárií, priestorov pre chov zvierat, verejných objektov, dielní, skladov, sušičiek, fóliovníkov, skleníkov, výrobných hál atď. Základným palivom je zlisovaná slama vo forme okrúhlych alebo hranatých balíkov, s vlhkosťou do 15%. Ako náhradné palivo možno použiť drevný odpad. Palivo je cyklicky navážané do spaľovacej komory kotla. Po navezení paliva obsluha zapáli palivo a uzatvorí navážacie dvere spaľovacej komory. Po uzatvorení dverí sa zapína automatika, ktorá riadi prácu kotla. Na ovládacom paneli sa nastaví požadovaná teplota vody. Od tejto chvíle prácu kotla riadi automatika.

Vzduch na spaľovanie dodáva ventilátor prostredníctvom rozvážacieho systému a trubíc kolektora zakončených dýzami. Riadiaca automatika reguluje správnu intenzitu a kvalitu spaľovacieho procesu vďaka vhodnému usmerňovaniu vzduchu dodávaného do dýz – tzv. protiprúdový systém spaľovania. Zabezpečuje sa tak optimálny spôsob splyňovania slamy a spaľovanie získaného plynu, v dôsledku toho nízky obsah oxidu uhoľnatého (CO) v spalínach. Spaliny, ktoré vznikajú pri spaľovaní, sú odvádzané smerom ku prednej časti spaľovacej komory a potom prostredníctvom kanálov – plameňíc prechádzajú do zadnej časti kotla, odovzdávajú pritom teplo vyhrievanej vode. Následne prúdia spaliny cez sopúch do komínového systému. Automatika je prispôbená ku kontrole činnosti obehového vodného čerpadla v sieti.

### **Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty**

stavebné objekty

SO 301 Viacloďový fóliovník s technologickým vybavením

SO 303 Prefabrikovaná žumpa

SO 401 Prípojka vody

SO 402 Kanalizácia dažďová

SO 403 Kanalizácia splašková

SO 605 Vonkajšie silnoprúdové rozvody NN

### **Technické údaje o stavbe**

#### ***SO 301 Viacloďový fóliovník s technologickým vybavením***

**Zastavaná plocha:**.....7 526,4 m<sup>2</sup>

**Obostavaný priestor:**.....46 664 m<sup>3</sup>

#### ***Hala - pestovanie***

Model a Rozmery - Označenie modelu 12,80 m, XR300 OV90 model 1x2 m vent

Šírka.....**51,2 m** ( 4 lode po 12,80 m )

Dĺžka.....**141 m**

**Celková plocha /pestovanie/.....7 219,2 m<sup>2</sup>**

Výška stĺpu.....**4,5 m**

Celková výška.....**7,9 m**

#### ***Technologická plocha a pack-hala***

Šírka.....**12,0 m**

Dĺžka.....**25,6 m**

**Celková plocha /technologická/....307,2 m<sup>2</sup>**

**Celková plocha spolu.....7 526,4 m<sup>2</sup>**

Fóliovník je navrhnutý na zaťaženie snehom (STN EN 13031-1) v zóne 3 (permanentné zaťaženie 46,12 daN/m<sup>2</sup>, náhodné zaťaženie 95,80 daN/m<sup>2</sup>) a zaťaženie vetrom v zóne 4 (kategória terénu II, 96 km/h), max. nadm. výška 400 m n.m.

**Fóliovník** má výšku stĺpu 4,5 metra, celková výška je 7,9 m. Robustná konštrukcia má oblúky aj stĺpy Ø 90mm umiestnené 3m od seba. Vetranie je zabezpečené pomocou stropného vetrania – 2 m široké vetracie okno sa otvára po celej dĺžke z jednej strany každej lode, vždy zo strany s menšou aktivitou vetra. Okná sa otvárajú nad úroveň hrebeňa, vďaka čomu je výška otvoru pri celkovom otvorení okna až 1,8 m, čo zabezpečí regulovateľné vetranie a komínový efekt.

### **Stavebno-technické riešenie**

#### **SO 301 Viacod'ový fóliovník s technologickým vybavením**

Objekt fóliovníka je jednopodlažný, **najväčšími** pôdorysnými rozmermi **51,20 x 141 m, 12,0 x 25,60 m**, konštrukčná výška 7,9 m.

Hladina podzemnej vody v skúmanom území sa nachádza v hĺbke cca 2,30 m pod terénom v piesčitých zeminách - piesok zle zrnený (S-2/SP). Piesčité sedimenty sú stredno až hrubozrnné s valúmi štrku Ø 1-2-3 cm prechádzajúce do štrkovo-piesčitých zemín. Koeficient filtrácie štrkovo-piesčitých zemín rádovo 10<sup>-2</sup> – 10<sup>-3</sup> m.s<sup>-1</sup>.

Fóliovník je osadený v betónových pätkách, ktorých presný rozmer je daný (podľa konštrukcie a zaťaženia). Presná nivelizácia, presne vycentrované a nastavené hladiny betónu zabezpečia ideálny spád, čo je veľmi dôležité pre bezproblémovú prevádzku aj pri extrémnych klimatických zmenách, ako je intenzívne sneženie a následná hrubá snehová pokrývka, odmäk a následné silné mrazy, intenzívny dážď, atď. Vrch bloku je natretý vodeodolným bitumenovým náterom. Pätka – dvojstupňová. Celková hĺbka pätky od rastlého terénu pre obvodové stĺpy bude -- 1,1 m. Hĺbky pätky pre stĺpy umiestnené vo fóliovníku – 0,85 m. Priemer prvého stupňa pätky – Ø 350mm a druhého stupňa pätky – Ø 600 mm – /pre pätky vnútornými stĺpmi/ /pre pätku pod obvodovými stĺpmi – Ø 680 mm/. Akumulačná nádrž - objem 280 m<sup>3</sup>, vertikálna /priemer – 6 m, výška 11 m – základová konštrukcia sa zhotoví monolitická železobetónová doska ø6,6m, hĺbka základovej škáry je min. 1,0 m. Výstuž – oceľ BSt 500, zvárané siete ø8/100 x ø8/100 mm pri obidvoch povrchoch dosky. Krytie výstuže je min. 50 mm. Betón tr. C12/15. Rám je vyrobený z oceľových prvkov, ktoré sú galvanizované. Stĺpy sú umiestnené pod žľabmi (slúžia ako nosné stĺpy na uchytenie žľabu ako aj na uchytenie oblúkov). Rozmer stĺpov je 90 mm. V smere dĺžky fóliovníka sú stĺpy umiestnené 3m od seba, Hrúbka steny stĺpového profilu zabezpečuje tuhosť konštrukcie. Výstuže medzi druhým a tretím stĺpom zabezpečujú stabilitu aj pri extrémnych klimatických podmienkach. Oblúky sú vyrobené z oceľových rúr Ø 90mm oválneho tvaru. Pod hlavným oblúkom je namontovaný pomocný konštrukčný rám, Ø 27 a Ø 32mm. Odstup medzi dvoma oblúkmi je 3 m. Štít je podoprený trubkami v tvare V, ktoré slúžia na stuženie profilu na štíte a ako oj vetracieho okna. Bočné steny (stĺpy každé 3 m) sú vyrobené z profilu 90 mm. Horizontálne sú naskrutkované C- profily 35x35 mm, ktoré slúžia ako podpora na nafukovanú fóliu. Priehradový väzník nad komunikačným chodníkom v strede dĺžky fóliovníka. Vďaka nemu nie je potrebné použiť stĺp, ktorý by bol osadený v strede lode. Fóliovník je vybavený systémom na nafukovanie fóliového „vankúša“ pomocou turbín. Vzduch z interiéru sa vháňa medzi dve vrstvy fólie, kde táto vzduchová medzera má funkciu izolácie proti chladu, ale aj proti teplu (v lete). Použitie dve vrstvy fólie majú navyše efekt rozptylu svetla, čo zabráni „spáleniu“ rastliny spôsobené silnými slnečnými lúčmi. Nafukovanie fólie je použité aj na bočných stranách, ako aj na čele fóliovníka. Do komplexu sú navrhnuté 4 turbíny na EE 380V. Dvojité nafukovaná fólia dáva ekonomickú úsporu 30% až 40% oproti skleníkom bez energetického štítu a podstatne zredukuje teplotné zmeny vo vnútri fóliovníku. Fixácia fólie je riešená pomocou klipových pásov na prvom a poslednom oblúku. Na strope sa fólia uchyťáva taktiež pomocou clipov. Pri otváraní vetrania je

fóliový pás prerušený. Vzduch z turbín je vháňaný medzi dve vrstvy pomocou rúr, jednotlivé bloky, ktoré sú prerušené klipmi (napr. vetranie, bočné steny, čelo) sú prepojené ohybnou hadicou. Stropné vetranie je navrhnuté na jednu stranu strechy, vetranie je ovládané pomocou elektromotorov, ktoré sú napojené na ovládač. Ovládač je vybavený senzormi: meranie teploty vzduchu, meranie rýchlosti vetra, senzor dažďa, senzor vlhkosti vzduchu. Vetracie okno zaberá cca 20% celkovej plochy strechy. Šírka okna je 2 m, dĺžka je 90 m. Okná sa otvárajú naraz. Jedno okno je ovládané jedným motorom, každých 3,0 m je okno stabilizované pomocou ozubenej lišty, v ktorej sa pohybuje ozubené koleso, napojené na tyč po celej dĺžke fóliovníka. T.j., keď počítač na základe informácií zo senzorov zapne motory, motor poháňa jednu tyč - oj, na ktorej sú ozubené kolesá, ktoré potom pohybujú všetky ozubené pásy. Tento systém zabráni prehnutiu a deformácii okna.

#### SO 303 Prefabrikovaná žumpa

Prefabrikovaná žumpa – ide o priestorový prefabrikát pozostávajúci z dna žumpy, spodnej krabice, hornej krabice a krycej dosky so vstupným hrdlom a poklopom. Žumpa sa zhotovuje vyskladaním jednotlivých dielov na seba. Žumpa je vyhotovená z vodotesného betónu STN EN 206-1-C16/20-XA1, alebo C25/30-XA1. Vystužená betonárskou oceľou 10 425V. Uloženie žumpy bude do štrkového lôžka.

#### SO 402 Kanalizácia dažďová

Navrhovanou kanalizáciou sú odvádzané dažďové vody zo strechy fóliovníka. Dažďové vody zachytené zvodmi, budú odvádzané rúrou, /dĺžka 66m/, v zemi do novonavrhovaného zásobníka zavlažovacej vody.

#### SO 403 Kanalizácia splašková

Splaškové vody budú odvedené do vodonepriepustnej žumpy. Navrhnutá kanalizačná prípojka je PVC 110. Na trase bude zriadená jedna kanalizačná šachta.

### Požiadavky na vstupy

V súvislosti s posudzovanou činnosťou sú známe nasledovné predpokladané vstupy:

#### *Hydrogeologické pomery*

Hladina podzemnej vody v skúmanom území sa nachádza v hĺbke cca 2,30 m pod terénom v piesčitých zeminách - piesok zle zrnený (S-2/SP). Piesčité sedimenty sú stredno až hrubozrnné s valúnmi štrku Ø 1-2-3 cm prechádzajúce do štrkovo-piesčitých zemín. Koeficient filtrácie štrkovo-piesčitých zemín rádovo  $10^{-2} - 10^{-3} \text{ m.s}^{-1}$ .

#### *Doprava*

Je riešená cez vnútroareálovú komunikáciu hospodárskeho dvora, ktorá je napojená na miestnu komunikáciu.

#### *Vykurovanie :*

Vykurovací systém je navrhnutý na vykurovanie skleníka – pre pestovanú plodinu rajčín na žľaboch umiestnených na podpornej konštrukcii.

Navrhnutý systém sa skladá z dvoch vykurovacích okruhov:

16 rúr 51 mm (na 12.8 m loď) koľajnicových rúr

16 rúr 38 mm (na 12.8 m loď) vegetačných rúr

Systém vykurovania bude napojený na hlavné vedenie (transport) z kotolne.

Vnútoraná minimálna teplota  $15^{\circ}\text{C}$  pri vonkajšej minimálnej teplote  $-12^{\circ}\text{C}$  (s použitím clony). Minimálna vonkajšia teplota pri otvorenej energetickej clony =  $-4^{\circ}\text{C}$ . Uvedené údaje platia pri max. rýchlosti vetra 5m/s.

Výmena objemu vzduchu fóliovníka = 0,25x

Vstupná teplota z kotla (zdroja) =  $85^{\circ}\text{C}$

Vstupná a výstupná teplota na okruhu koľajnicových rúr =  $70^{\circ}\text{C} / 58^{\circ}\text{C}$

Vstupná a výstupná teplota na okruhu vegetačných rúr = 60°C / 50°C

### Akumulačná nádrž na uskladnenie horúcej vody.

Akumulačná nádrž 280 m<sup>3</sup> vertikálna. Priemer 6 m, výška 11 m.

#### Vetranie

Stropné vetranie je navrhnuté na jednu stranu strechy, vetranie je ovládané pomocou elektromotorov, ktoré sú napojené na ovládač. Ovládač je vybavený senzormi: meranie teploty vzduchu, meranie rýchlosti vetra, senzor dažďa, senzor vlhkosti vzduchu. Vetracie okno zaberá cca 20% celkovej plochy strechy. Šírka okna je 2 m, dĺžka je 160 m. Okná sa otvárajú naraz. Jedno okno je ovládané jedným motorom, každých 3,0 m je okno stabilizované pomocou ozubenej lišty, v ktorej sa pohybuje ozubené koleso, napojené na tyč po celej dĺžke fóliovníka.

El. rozvodná sústava:

- hlavné rozvody : 3+PEN, 400/230V, 50Hz, TN-C
- 3+PE+N, 400/230V, 50Hz, TN-S

Energetická bilancia:

	inštalovaný výkon Pi(kW)	koef.	súčasný výkon Pp(kW)
Osvetlenie	3,0	0,9	2,70
Technológia	30,0	0,9	27,00
Zásuvky	10,0	0,4	4,00
SPOLU Pi= 43,00 kW			Pp= 33,70 kW
Predpokladaná ročná spotreba			EP=cca. 19 750 kWh/rok

### Údaje o výstupoch

Zdroje znečistenia ovzdušia

**Počas výstavby** budú produkované najmä prachové znečisťujúce látky a znečisťujúce látky emitované stavebnými mechanizmami. Koncentrácia týchto látok bude najmä v bezprostrednom okolí staveniska a v okolí miestnych komunikácií využívaných na prepravu materiálu. V širšom meradle sa vplyv týchto prác neprejaví.

**Počas prevádzky** sa vzhľadom na jej charakter predpokladá s produkciou látok znečisťujúcich ovzdušie. Vykurovanie fóliovníka bude zabezpečené teplovodným kotlom na spaľovanie balíkov slamy KNS 250 s výkonom 250 kW, ktorý je podľa §3 ods.2 písm. c) zákona 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení zákona č. 318/2012 Z.z. a prílohy č.1 vyhl. č. 410/2012 Z.z. malým zdrojom znečistenia ovzdušia, kategória 2.99-b. Možno teda predpokladať, že uvedenie prevádzky do činnosti neovplyvní hodnotu súčasného znečistenia ovzdušia dotknutého územia presahujúcu zákonné limity.

Kanalizácia dažďová

Navrhovanou kanalizáciou sú odvádzané dažďové vody zo strechy fóliovníka. Dažďové vody zachytené zvodmi, budú odvádzané rúrou, /dĺžka 17 m/, v zemi do novonavrhovaného zásobníka zavlažovacej vody.

Kanalizácia splašková

Splaškové vody budú odvedené do vodonepriepustnej žumpy. Navrhnutá kanalizačná prípojka je PVC 110. Na trase bude zriadená jedna kanalizačná šachta.

Odpady

Odpadové látky budú odkladané do kontajnerov a pravidelne odvážané vozidlami na to určenými. Nakladanie s odpadmi bude v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení zákona

NR SR a vyhlášky MŽP SR č.283, 284 /2001 Z.z. , ktorou sa ustanovil a vydal katalóg odpadov, s účinnosťou od 21.júna 2001, /01. januára 2013/, je spísané v nasledujúcej tabuľke.

Úprava a zneškodnenie odpadov bude zabezpečované firmou s oprávnením vykonávať likvidáciu v zmysle zákona o odpadoch.

Číslo druh odpadu	názov druhu odpadu	pôvod druhu odpadu	kategória odpadu		predpoklad ané množstvo ( T/ rok )
			O	N	
10 01 03	Popolček z rašeliny a (neupraveného) dreva	Vykurovanie počas prevádzky biomasou	•		35,04 t
02 01 03	Odpadové rastlinné tkanivá	Počas prevádzky fóliovníkov	•		
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	Počas výstavby a prevádzky	•		0,1 t
15 01 02	Obaly z plastov	Počas výstavby a prevádzky	•		0,6 t

#### *Hluk, vibrácie a nároky na pracovné sily*

V priebehu stavebných prác možno krátkodobo očakávať zvýšené zaťaženie územia hlukom zo stavebných strojov. Tieto činnosti sú vykonávané takmer výhradne v dennej dobe, nepredpokladá sa stavebná činnosť v nočnej dobe, v dňoch pracovného pokoja a počas sviatkov. Vzhľadom k rozsahu stavby a ku krátkym termínom výstavby nebude tento zdroj hluku pre posudzované územie významným negatívnym javom. Maximálne hodnoty hluku neprekročia pri stavebnej činnosti hodnoty stanovené zákonom NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Prevádzka navrhovanej činnosti pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov nebude zdrojom hluku a vibrácií.

Počet pracovníkov – 5 pracovníkov

#### **Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredia**

Výstavba ani prevádzka navrhovanej činnosti nepredstavuje žiadne riziká pre dotknutých obyvateľov. Pre zamestnancov nepredstavuje prevádzka v prípade dodržiavania pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci žiadne výnimočné riziká.

Priame ani nepriame narušenie pohody a kvality života vplyvom výstavby ani vplyvom prevádzky sa nepredpokladajú. Nepredpokladajú sa žiadne priamo pozorovateľné nepriaznivé vplyvy na horninové prostredie. Navrhovaná činnosť nevyvolá v území zhoršenie existujúceho stavu horninového prostredia. Činnosť je navrhovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky. Na hodnotenom území sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhládové ložiská nerastných surovín ani realizácia činnosti nebude mať priamy vplyv na ťažbu. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery sa dajú hodnotiť ako nevýznamné. Výstavba navrhovanej činnosti nebude ovplyvňovať kvalitu vonkajšieho ovzdušia znečisťujúcimi látkami.

#### **Hodnotenie zdravotných rizík**

Realizácia zámeru sa bude riadiť predovšetkým stavebnými a technologickými predpismi a normami. Riziká počas výstavby vyplývajú z charakteru práce výškové práce, elektrickými zariadeniami, stavebnými a dopravnými mechanizmami. V tomto smere sú riziká obdobné ako pri každej stavebnej činnosti. K čiastočnému narušeniu pohody a kvality života príde v etape realizácie najmä

hlukom, prachom a emisiami z dopravy. Toto narušenie bude len lokálne - dopravné trasy, stavebné úpravy na existujúcej budove. Tento dopad nebude mať významný vplyv na zdravotný stav obyvateľov. Priame zdravotné riziká - nebezpečenstvo úrazu pri doprave a manipulácii s materiálom, pri stavebných, najmä výškových prácach, pri práci s elektrickými zariadeniami, a pod. Tieto riziká je možné eliminovať len pracovnou disciplínou a dodržiavaním zásad. Pri posudzovaní rizík vyplývajúcich z prevádzky treba analyzovať bezpečnostný systém prevádzky. Z neho vyplýva riziko dlhodobého vypadnutia elektrického prúdu, dlhodobého vypadnutia prívodu energetického zdroja a prítoku vody. Je to však riziko minimálne a z hľadiska vplyvov na životné prostredie krátkodobé a zanedbateľné. Počas prevádzky sa nepredpokladá žiadny negatívny vplyv na obyvateľstvo a v areáli sa nepredpokladá inštalácia zariadení, ktoré by mohli byť zdrojom hluku, vibrácií, elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia s negatívnym dopadom na obyvateľstvo.

### **Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia**

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na chránené územia. Posudzovaná činnosť dostatočným zabezpečením v zmysle platnej legislatívy nebude mať negatívny vplyv na chránené územia.

### **Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia**

Priamym vplyvom v etape výstavby je zvýšený pohyb stavebných mechanizmov. Tento hlukom a sprostredkované znečistením ovzdušia prašnosťou a výfukovými plynmi lokálne ovplyvní lokalitu a tým aj pracovníkov. Tento dopad však bude minimálny a krátkodobý. Obyvateľov, vzhľadom na lokalizáciu zámeru vplyvy výstavby nezasiahnu. V týchto súvislostiach sa pri realizácii budú vyššie uvedené krátkodobé negatívne vplyvy na prostredie eliminovať organizačnými opatreniami (napr. nebudú sa rušné a hlučné pracovné procesy uskutočňovať v ranných, večerných hodinách a v dňoch pracovného pokoja) a hygienickými opatreniami pri prevádzke výstavby (čistenie vozidiel, pravidelné čistenie komunikácií a pod.).

### **Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice**

V rámci prevádzkovania zariadenia a vykonávania navrhovanej činnosti na určenom mieste nebudú vytvárané žiadne vplyvy presahujúce štátne hranice Slovenskej republiky.

### **Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území**

So zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov a kultúrnych pamiatok možno konštatovať, že nie je reálny predpoklad, že by realizácia zámeru vyvolala súvislosti, ktoré môžu ovplyvniť súčasný stav životného prostredia v dotknutom území v oblasti ochrany prírody, prírodných zdrojov alebo kultúrnych pamiatok.

### **Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti**

Použitie materiály nie sú potenciálne nebezpečné na kontamináciu podzemných a následne i povrchových vôd, nepôsobia nežiaduce šírenie zápachu a choroboplodných zárodkov. Pri realizácii a činnosti a dodržania všetkých bezpečnostných nariadení nepredpokladáme a neočakávame žiadne riziká, ktorých význam a vplyv by mohol vylúčiť očakávané ciele, alebo vplyv, ktorý by mohol významnejšie negatívne ovplyvniť vlastnosti dotknutého územia a podmienky života.

### **Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie**

Výstavba objektu sa bude realizovať na základe projektovej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov. Dokumentácia stavby na základe ktorej sa bude zámer realizovať, bude obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy.

### **Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite**

Fóliovník vytvára podmienky na pestovanie rajčín a iných druhov zeleniny. Realizáciu navrhovanej činnosti v danej lokalite súhrnne podporujú najmä:



- existujúca prevádzka
- priestorová a funkčná väzba na prevádzkovaný areál
- súlad zámeru s ÚPD

Navrhovaná činnosť

**„Viacloďový fóliovník s technologickým vybavením“**

**s a n e b u d e p o s u d z o v a ť**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

**Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:**

- Zámer nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 2/2012 zo dňa 14. mája 2012.
- Hodnotený zámer navrhovaný variant musí byť v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce Hurbanovo.
- V ďalšom procese projektovej prípravy a povoľovania stavby je nevyhnutné dokladovať a preukázať dostatočne účinné opatrenia na zamedzenie negatívnych vplyvov budúcej prevádzky na okolité obytné prostredie a to najmä z hľadiska šírenia hluku, prachu a vibrácií (napr. vhodnou organizáciou dopravy, výsadbou dostatočne účinnej izolačnej zelene, vybudovaním vhodnej bariéry zamedzujúcej šíreniu hluku smerom k zástavbe rodinných domov a pod.)
- Ďalej je potrebné riešiť prístup zásobovacích vozidiel zo strany štátnej cesty a miestnej komunikácie po areál fóliovníkov.
- Osobitnú pozornosť je žiaduce venovať spracovaniu kvalitného ozelenenia areálu vrátane pásu izolačnej zelene zo strany rodinných domov
- Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami je potrebné urobiť také opatrenia, aby sa pri mimo-riadnych okolnostiach dalo účinne zabrániť nežiaducemu úniku týchto látok do pôdy, podzemných vôd a aby sa zabránilo ich nežiaducemu zmiešaniu s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku.
- V súlade s § 27 ods. 1 písm. c) zák.č. 137/2010 Z.z. o ovzduší vydáva súhlas na povoľovanie stavieb malých zdrojov vrátane ich zmien a na ich užívanie obec.
- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie žiadame vyčíslieť celkový počet parkovacích miest v areáli a tento údaj podložiť aj výpočtom potrebného počtu parkovacích miest v zmysle STN 73 6110.
- Navrhnuté dopravné napojenie prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu.
- V rámci projektovej dokumentácie pre územné konanie musí byť vyhotovená hluková štúdia vypracovaná osobou odborne spôsobilou na hodnotenie zdravotných rizík zo životného prostredia – hluk a vibrácie v životnom prostredí, podľa zák.č. 355/2007 Z.z.
- Výsledky musia byť premietnuté vo forme ovplyvnenia projektovanej stavby (napr. návrh protihlukovej bariéry) tak, aby prevádzka fóliovníka bola v súlade s prípustnými hodnotami hluku podľa vyhl.č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov.

- Počas prevádzky dodržať prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí podľa vyhl. č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov

Podľa § 24 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších úprav (ďalej len zákon) zainteresovanou verejnosťou je verejnosť, ktorá má záujem na postupoch environmentálneho rozhodovania. Medzi zainteresovanú verejnosť patrí najmä:

- a) fyzická osoba podľa § 24a zákona

**Podľa § 24a zákona fyzická osoba staršia ako 18 rokov, ktorá podá písomné stanovisko podľa § 23 ods. 4, z ktorého vyplýva jej záujem na rozhodnutí, má v rámci následného povolenia konania podľa osobitného predpisu (napr. stavebný zákon) postavenie účastníka konania.**

Podľa § 27a zákona zainteresovaná verejnosť uvedená v § 24 má právo:

- a) aktívnej účasti pri príprave a povoľovaní navrhovanej činnosti, a to v celom priebehu procesu posudzovania vplyvov až do vydania rozhodnutia o povolení navrhovanej činnosti vrátane podania písomného stanoviska podľa § 23 ods. 4, § 35 ods. 2 a 3,
- b) účasti na následnom povoľovacom konaní pri splnení podmienok stanovených v § 24a až § 27,
- c) na predloženie pripomienok podľa § 30 ods. 5,
- d) účasti na konzultáciách a práva účasti na verejnom prerokovaní navrhovanej činnosti.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

## O D Ŏ V O D N E N I E

Navrhovateľ BIOSPOL GROUP, a.s., Hlavná 561, 951 78 Kolíňany, IČO: 45 467 102, predložil Okresnému úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OÚKN OSŽP) podľa § 22 zákona dňa 26.6.2014 zámer „**Viacľodový fóliovník s technologickým vybavením**“.

Na základe písomnej žiadosti navrhovateľa OÚKN OSŽP podľa § 22 ods. 7 zákona upustil listom č. OU-KN-OSZP-2014/007122 z 24.6.2014 od požiadavky variantného riešenia zámeru.

Ide o navrhovanú činnosť, ktorá spadá podľa prílohy č. 8 zákona do kapitoly č. 9 Infraštruktúra, položka č. 16 – Projekty rozvoja obcí vrátane pozemných stavieb alebo ich súborov. Činnosť podlieha zisťovaciemu konaniu – časť B s prahovými hodnotami mimo zastavaného územia od 1 000 m<sup>2</sup> podlahovej plochy. Zámer svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 zákona podlieha **zisťovaciemu konaniu**, ktoré OÚKN OSŽP vykonal podľa § 29 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚKN OSŽP rozoslal zámer podľa § 23 ods. 1 zákona na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

Dotknuté Mesto Hurbanovo, informovalo o zámere verejnosť spôsobom v mieste obvyklým, v dňoch od 1.7.2014 po dobu 21 dní do 22.7.2014.

V súlade s § 23 ods. 4 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty:

- Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie,**  
- z hľadiska štátnej správy ochrany ovzdušia listom č. OU-KN-OSZP-2014/007417-2-Va z 15.7.2014, nepožaduje posudzovanie podľa zákona a neuplatňuje vecné pripomienky.

V súlade s § 27 ods. 1 písm. c) zák.č. 137/2010 Z.z. o ovzduší vydáva súhlas na povoľovanie stavieb malých zdrojov vrátane ich zmien a na ich užívanie obec.

- z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva listom č. OU-KN-OSZP-2014/007315-2 z 1.7.2014, nepožaduje posudzovanie podľa zákona a neuplatňuje vecné pripomienky.

- z hľadiska štátnej vodnej správy listom č. OU-KN-OSZP-2014/007294 zo 17.7.2014 nepožaduje posudzovanie podľa zákona a neuplatňuje vecné pripomienky.

- z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny listom č. OU-KN-OSZP-2014/007457 zo 14.7.2014 nepožaduje posudzovanie podľa zákona a neuplatňuje vecné pripomienky. Predmetná stavba nezasahuje do chránených území a ich ochranných pásiem.

- 2. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja**, listom č. ČZ-18981/2014, ČS-4380/2014 zo 4.7.2014 vo svojom stanovisku k zámeru neuplatňuje vecné pripomienky. Realizáciou zámeru v súlade s platnou legislatívou sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na lokalitu a jej obyvateľov a preto nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

Hodnotený zámer navrhovaný variant musí byť v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce Hurbanovo.

Hodnotený zámer nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 2/2012 zo dňa 14. mája 2012.

- 3. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia** listom č. OU-KN-OKR-2014/05224-013 z 1.7.2014 vo svojom stanovisku k zámeru neuplatňuje vecné pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

- 4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Komárne** listom č. ORHZ-KN1-364/2014 zo 7.7.2014 z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

- 5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne**, listom č. RH 1314/2014, Č.z.: 6755/2014 z 18.7.2014 súhlasí so zámerom a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

V rámci projektovej dokumentácie pre územné konanie musí byť vyhotovená hluková štúdia vypracovaná osobou odborne spôsobilou na hodnotenie zdravotných rizík zo životného prostredia – hluk a vibrácie v životnom prostredí, podľa zák.č. 355/2007 Z.z.

Výsledky musia byť premietnuté vo forme ovplyvnenia projektovanej stavby (napr. návrh protihlukovej bariéry) tak, aby prevádzka fóliovníka bola v súlade s prípustnými hodnotami hluku podľa vyhl.č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov.

- 6. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky**, listom č. 05307/2014/B211-SZEÚ/43893 zo 14.7.2014. Vo svojom stanovisku nemá námietky proti realizácii navrhovanej činnosti. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie žiadame vyčíslieť celkový počet parkovacích miest v areáli a tento údaj podložiť aj výpočtom potrebného počtu parkovacích miest v zmysle STN 73 6110. Zároveň žiadame navrhnuté dopravné napojenie prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu.

- 7. Okresný úrad Komárno, Pozemkový a lesný odbor**, listom č. OU-KN-PLO-2014/007586 zo 14.7.2014. Vo svojom stanovisku nemá námietky proti realizácii navrhovanej činnosti.

- 8. Regionálna veterinárna a potravinová správa Komárno**, listom č. 2014/001529/00136 z 11.7.2014. Vo svojom stanovisku nemá námietky proti realizácii navrhovanej činnosti.

- 9. Mesto Hurbanovo**, listom č. 4765-3/2014 z 22.7.2014. Vo svojom stanovisku uvádza, že dňa 22.7.2014 bola mestu doručená námietka k investičnému zámeru od obyvateľov mestskej časti Zelený Háj a Holanovo. Mesto Hurbanovo na dotknuté územie má vypracovaný Územný plán

mesta. Podľa regulačného listu bloku U funkčné využitie dotknutého územia je definované ako Územie poľnohospodárskej výroby. Ide o územie pre rozvoj poľnohospodárskej výroby miestneho až nadmiestneho významu a sú určené pre situovanie stavieb a zariadení s potenciálnym rušivým účinkom na obytné prostredie.

- 10. Obyvatelia mestskej časti Hurbanova – Zelený Háj, Holanovo.** Námietka zo dňa 21.7.2014 doručená dňa 22.7.2014 bola vznesená k investičnému zámeru firmy BIOSPOL, a.s., 951 78 Kolíňany. Obyvatelia mestskej časti podávajú námietku voči výstavbe viacclodového fóliovníka s technologickým vybavením. Kópia námietky tvorí prílohu rozhodnutia.

## **Záver**

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania, posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Mária Cuperová, Zelený Háj č. 1873/70, Hurbanovo** predložila 22.7.2014 námietky obyvateľov mestskej časti Hurbanova-Zelený Háj a Holanovo. Námietka je podpísaná štrnástimi nečitateľnými podpismi bez uvedenia identifikačných údajov obyvateľov. V námietke obyvateľov je vyjadrený názor, že výstavba nemá opodstatnenie z hľadiska využitia na báze hydroponického pestovania rajčín z dôvodu predpokladanej kvality a nezáujmu o vypestovanú zeleninu na báze umelých hnojív. Ďalej uvádzajú, že zhoršenie životného prostredia bude spôsobené aj nárastom dopravy, exhalátmi zo spaľovania a hlukom ventilátorov. **Nakoľko požiadavky eliminácie hluku, prachu, vibrácii a dopravy sú aj požiadavkami dotknutých orgánov, budú adekvátne riešené v ďalších stupňoch projektovej prípravy a povoľovania stavby.**

Ďalej obyvatelia vo svojom stanovisku uvádzajú, že sú proti realizácii projektu v danom území. **V nadväznosti na uvedené konštatujeme, že v zmysle stanoviska Mesta Hurbanovo je na dotknuté územie vypracovaný Územný plán mesta. Podľa regulačného listu bloku U funkčné využitie dotknutého územia je definované ako územie poľnohospodárskej výroby. Ide o územie pre rozvoj poľnohospodárskej výroby miestneho až nadmiestneho významu a sú určené na situovanie stavieb a zariadení s potenciálnym rušivým účinkom na obytné prostredie.**

Na základe požiadavky OU KN OSŽP o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok navrhovateľ BIOSPOL GROUP, a.s., Hlavná 561, 951 78 Kolíňany listom z 23.7.2014 zaslal nasledovné stanovisko:

- námietka, že hydroponické pestovanie zeleniny nemá žiadne logické opodstatnenie nie je doložená žiadnymi konkrétnymi argumentmi, naopak, hydroponické pestovanie plodín sa využíva celosvetovo

- námietka o zhoršení kvality životného prostredia z hľadiska zaťaženia hlukom z premávky kamiónov nie je opodstatnená, pretože pri produkcii fóliovníka cca 400 ton zeleniny ročne, sa bude jednať maximálne o jednu jazdu dodávkového automobilu nosnosti do 3,5 tony denne ( 200 dní do roka) pri expedícii produkcie odberateľom a na spiatočnej ceste bude dopravovať potrebné suroviny na prevádzku. To, že v súčasnosti v oblasti prevádzkuje kamiónovú dopravu a činnosť poľnohospodárskych strojov nejaká iná firma, nie je predmetom posudzovania našej budúcej činnosti

- námietka o zaťažení životného prostredia exhalátmi zo spaľovania dreva a slamy je taktiež neopodstatnená, nakoľko výrobu tepla bude zabezpečovať kotol na spaľovanie slamy s modernou technológiou, ktorý je malým zdrojom znečistenia, splňa všetky požiadavky príslušných zákonov a predpisov a jeho prevádzka bola príslušným orgánom posúdená a odsúhlasená

- námietka o zaťažení životného prostredia hlukom z prevádzky ventilátorov je vzhľadom na navrhované ventilátory, ich umiestnenie vnútri fóliovníka a dobu ich prevádzky v čase najväčšieho slnečného svitu taktiež neopodstatnená

- výpočet počtu parkovacích miest bude zapracovaný do projektovej dokumentácie a napojenie na verejnú dopravnú sieť bude prerokované so zástupcami správcov komunikácie v ďalšom konaní.

- v ďalšom konaní bude spracovaná hluková štúdia a ku kolaudácii stavby budú vykonané potrebné merania.

Zároveň bolo k stanovisku navrhovateľa pripojené aj stanovisko potencionálneho dodávateľa technológie:

Naša spoločnosť SCHETELIG CE s.r.o. je dcérskou spoločnosťou SCHETELIG Oy so sídlom vo Fínskej Vante. Spoločnosť bola založená v roku 1929. Sme obchodná a realizačná firma v 9 krajinách Európy, s bohatými skúsenosťami v realizácii projektov výstavby skleníkov, fóliovníkov a širokého spektra zariadení a príslušenstva pre pestovateľov zeleniny, okrasných rastlín a drevín. Priamo zastupujeme najvýznamnejšie renomované firmy z celého sveta, ako ich oficiálny distribútor a integrátor. Spoločnosť má vyše 350 zamestnancov, máme samostatných odborníkov s dlhoročnou praxou na všetky technológie, od pestovania cez technologické vybavenie skleníkov až po samotnú realizáciu projektov. Vlastníme aj skleníky vo Fínsku s jedným najmodernejším vybavením v Severnej Európe o rozlohe takmer 50.000 m<sup>2</sup>, kde sa pestujú mladé rastliny okrasných rastlín.

Na Slovensku pôsobíme od roku 2004, doteraz sme v SR realizovali výstavbu projektov pestovania zeleniny a okrasných rastlín v krytých podmienkach na celkovej ploche viac ako 15 hektárov, z čoho je väčšina využívaná na hydroponické pestovanie zeleniny.

a.) V námietkach sa uvádza, že **„hydroponické pestovanie – vyskúšaná vo výskumnom ústave zeleniny a špeciálnych plodín, skúšky neboli úspešné, prakticky samá chémia v plodoch nie je vítaná“**.

Vývoj v oblasti moderných pestovateľských technológií napreduje celosvetovo rapídne. Cieľom moderného udržateľného poľnohospodárstva je zabezpečiť zvyšovanie produkcie a nezaťažovať pritom životné prostredie. Pestovanie pod krytom – či už v skleníku alebo fóliovníku – je najpredvídateľnejšia a najintenzívnejšia forma pestovania vôbec. V krytých podmienkach je hydroponické pestovanie veľmi obľúbené, napriek tomu, že je náročné z hľadiska investícií. Je vysokovýnosným systémom, šetrný k vodnému zdroju, pôde a životnému prostrediu. Princíp hydroponického pestovania spočíva v prísune živín cez závlahovú vodu a použitím vhodných substrátov pre rast koreňového systému (minerálnej vlny, kokosovej vlny, perlitu). Ako je to úplne prirodzené v bežnom poľnohospodárstve, živiny sa pridávajú vo forme solí – vodorozpustných minerálnych hnojív. V presných, ovládajúcej jednotkou určených intervaloch sa dávkuje presné množstvo vody k rastlinám resp. sa upravuje na základe presnej receptúry množstvo dávkovaných minerálnych hnojív, kde pri dĺžke cyklov medzi dvomi zavlažovaniami sa prihliada na intenzitu svetla, teplo, množstvo a EC pretekajúcej vody cez substrát, váhu rastliny a substrátu. Dôležitým prvkom v systéme je plná recirkulácia vody. Voda, ktorá preteká cez substrát (spravidla 20 až 30%) sa v žľaboch zbiera do centrálného zberného potrubia, odkiaľ sa prečerpáva do centrálnej nádrže.

Špeciálne zariadenie (Priva Vialux) ošetruje vodu pomocou UV lúčov tak, aby sa preventívne predišlo k rastu rias, baktérií a vírusov. UV lúčmi ošetrovaná voda sa uskladňuje do ďalšej nádrže. Zavlažovacia jednotka si následne k vode zo studne primiešava túto vodu do závlahovej vody pri každom zavlažovaní. Takýto systém je plne uzatvorený, neprichádza k akémukoľvek úniku vody do pôdy, spodných vôd, preto je považovaný za najšetrnejší spôsob pestovania vôbec.

Rovnaký systém hydroponického pestovania v žľaboch sa používa na desiatkach tisícoch hektárov na celom svete (Európa, Amerika, Ázia, Afrika)

Fakt, že iba v Európe sa odhaduje plocha, na ktorej sa používa hydroponické pestovanie rovnaké ako je v navrhovanom projekte, na ploche viac ako 12 tisíc hektárov (!) = Holandsko 2895ha, Španielsko 3900ha, Taliansko 400ha, Poľsko 400ha, Belgicko 850ha, Francúzsko 720ha, plne vyvracia tvrdenie uvedené v námietke, že „skúšky hydroponie neboli úspešné“. Hydroponia je dnes masovo používaná, ďaleko sa nejedná o technológiu, ktorá by bola v štádiu skúšobnom.

Na Slovensku sa rovnakým spôsobom (hydroponii na minerálnej vlne alebo kokosovej vlne) pestuje v nasledovných lokalitách:

- 4Fruit Zlatná na ostrove 4ha, rajčiny
- Agrotrend Kolárovo 3ha, rajčiny
- Vita-Zel& Co. Marcelová, 2ha, uhorky, rajčiny
- Zelstar s.r.o., Zemné 2,2ha, uhorky (umiestnená 50m od rodinných domov)
- Prima Fruit Horná Potôň, 6ha, rajčiny
- Slovkvet Podhájska, 3ha, rajčiny a gerbery (umiestnená 100m od hotela v Podhájskej)
- TopToma Dun.Streda 1.5ha, rajčiny (umiestnená 100m od obytnej zóny)
- Agro GTV Nováky, 3ha, rajčiny
- Salemix s.r.o. Bušince, 1ha, rajčiny
- Oborín, 1ha rajčiny
- Veľké Kapušany, 4ha rajčiny
- Imrich Csápai 0.5ha Okoč rajčiny (umiestnená priamo v záhradách v obytnej zóne)

b.) Domnienku smerujúcu na ekonomickú rentabilitu prevádzky, chátrajúce skleníky v blízkosti, prevádzky nepovažujem za relevantnú, nakoľko nie je požiadavkou na vydanie stavebného povolenia akékoľvek preukazovanie rentability, je výsostne záležitosťou investora investíciu uskutočniť alebo nie. Napriek tomu, že to nepovažujem za relevantný argument v sťažnosti, sa rád vyjadrím aj k tomuto bodu. Ako zástupca nadnárodnej spoločnosti s 85 ročnou tradíciou viem potvrdiť, že pestovanie zeleniny – najmä rajčín, papriky, uhoriek, šalátu, atď. je v Európskych trhových podmienkach rentabilné iba zvyšovaním rentability a úrody, kde najvyužívanejším pestovateľským systémom je hydroponia, celosvetovo. V porovnaní s klasickým pestovaním je výnosovosť v hydroponickom systéme až o 3x vyššia ako v konvenčných pestovateľských zariadeniach, je zabezpečená stála prvotriedna a rovnaká kvalita, hygienické predpoklady produktu a prevádzky. Pred desiatkami rokmi postavené skleníky vôbec nevyhovujú požadovaným podmienkam na klímu (výška), energetickú úspornosť, možnosť inštalácie konkrétnych technológií (šírka lodí), ale ani podmienkam určeným STN EN 13031-1 na zaťaženie snehom a vetrom. Dvojité fólie ako aj energetická clona je inštalovaná na fóliovníky kvôli znižovaniu energetickej náročnosti zariadenia, zabezpečí úsporu 50%, znižujú tak nároky na teplotný zdroj a tým znižujú záťaž na ŽP v porovnaní s konvenčnými pestovateľskými zariadeniami.

c.) Zo skúseností sa dá potvrdiť, že nákladná doprava je neporovnateľne nižšia v podobných prevádzkach, ako tomu pravdepodobne bolo v prípade bývalého Roľníckeho družstva. Kým pri konvenčnom poľnohospodárstve je presun materiálu relatívne veľký (slama, seno, hnoj, močovka, hnojivá, atď.), pri pestovaní v modernom skleníku alebo fóliovníku sa pohyb obmedzí iba na prísun vstupov (živiny, obaly) resp. na odber tovaru (cca 1 až 2 dodávkové automobily do 3,5 tony denne, zhruba 200 pracovných dní v roku). Taktiež počet pracovníkov v porovnaní s konvenčnou formou poľnohospodárstva je nižší. Aj preto sa dá s určitosťou predpovedať, že dopravné zaťaženie cesty bude iba zlomok toho, čo bolo v minulosti v prípade RD.

d.) Ventilátory. Navrhované ventilátory sa vyznačujú nízkymi nákladmi na prevádzku a veľmi nízkou hlučnosťou. Špeciálne tvarované lopatky zabezpečujú, že pri zdroji (samotný ventilátor) je hluk iba 74dB pri plnom výkone, 12 ventilátorov je umiestnených medzi rastlinami, čo v exteriéri mimo priestoru 7500m<sup>2</sup> fóliovníka zabezpečuje úplnú bezhlukovosť. Ventilátory sa ovládajú z centrálnej jednotky, používajú sa iba počas slnečného svitu keď je evaporácia z rastlín vyššia. Ventilátory sú špeciálne vyvinuté pre tieto účely, zdôrazňujem, že skleník je pracovným priestorom, kde treba hlučkové normy tiež dodržiavať a to pre pracovníkov, ktorí sú priamo vo fóliovníku.

e.) Spaľovanie dreva, slamy. Príslušné normy týkajúce sa zdrojov tepla = kotlov, veľmi prísne definujú prístupné hodnoty exhalátov pri spaľovaní. V súčasnosti sa už vyrábajú kotle s použitím tak vyspelých technológií a riešení, s ktorými sa dajú zabezpečiť hodnoty v spalinách porovnateľné s hodnotami pri spaľovaní zemného plynu.

Zodpovedne však môžem potvrdiť, že ponúknutý moderný fóliovník a jeho príslušenstvo bude spĺňať aj tie najnáročnejšie požiadavky na ochranu ŽP, nezaťažia okolie ani obyvateľov. Je to najvyspelejšia pestovateľská technológia všeobecne akceptovaná v tak náročných legislatívnych

podmienkach ŽP, ako je Nemecko, Švajčiarsko, Nórsko, Holandsko, Francúzsko, Kanada, Fínsko, atď.

**Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:**

- Zámer nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 2/2012 zo dňa 14. mája 2012.
- Hodnotený zámer navrhovaný variant musí byť v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce Hurbanovo.
- V ďalšom procese projektovej prípravy a povoľovania stavby je nevyhnutné dokladovať a preukázať dostatočne účinné opatrenia na zamedzenie negatívnych vplyvov budúcej prevádzky na okolité obytné prostredie a to najmä z hľadiska šírenia hluku, prachu a vibrácií (napr. vhodnou organizáciou dopravy, výsadbou dostatočne účinnej izolačnej zelene, vybudovaním vhodnej bariéry zamedzujúcej šíreniu hluku smerom k zástavbe rodinných domov a pod.)
- Ďalej je potrebné riešiť prístup zásobovacích vozidiel zo strany štátnej cesty a miestnej komunikácie po areál fóliovníkov.
- Osobitnú pozornosť je žiaduce venovať spracovaniu kvalitného ozelenenia areálu vrátane pásu izolačnej zelene zo strany rodinných domov
- Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami je potrebné urobiť také opatrenia, aby sa pri mimoriadnych okolnostiach dalo účinne zabrániť nežiaducemu úniku týchto látok do pôdy, podzemných vôd a aby sa zabránilo ich nežiaducemu zmiešaniu s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku.
- V súlade s § 27 ods. 1 písm. c) zák.č. 137/2010 Z.z. o ovzduší vydáva súhlas na povoľovanie stavieb malých zdrojov vrátane ich zmien a na ich užívanie obec.
- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie žiadame vyčíslieť celkový počet parkovacích miest v areáli a tento údaj podložiť aj výpočtom potrebného počtu parkovacích miest v zmysle STN 73 6110.
- Navrhnuté dopravné napojenie prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu.
- V rámci projektovej dokumentácie pre územné konanie musí byť vyhotovená hluková štúdia vypracovaná osobou odborne spôsobilou na hodnotenie zdravotných rizík zo životného prostredia – hluk a vibrácie v životnom prostredí, podľa zák.č. 355/2007 Z.z.
- Výsledky musia byť premietnuté vo forme ovplyvnenia projektovanej stavby (napr. návrh protihlukovej bariéry) tak, aby prevádzka fóliovníka bola v súlade s prípustnými hodnotami hluku podľa vyhl.č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov.
- Počas prevádzky dodržať prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí podľa vyhl. č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov

Podľa § 24 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších úprav (ďalej len zákon) zainteresovanou verejnosťou je verejnosť, ktorá má záujem na postupoch environmentálneho rozhodovania. Medzi zainteresovanú verejnosť patrí najmä:

- b) fyzická osoba podľa § 24a zákona

Podľa § 24a zákona fyzická osoba staršia ako 18 rokov, ktorá podá písomné stanovisko podľa § 23 ods. 4, z ktorého vyplýva jej záujem na rozhodnutí, má v rámci následného povoľovacieho konania podľa osobitného predpisu (napr. stavebný zákon) postavenie účastníka konania.

Podľa § 27a zákona zainteresovaná verejnosť uvedená v § 24 má právo:

- e) aktívnej účasti pri príprave a povoľovaní navrhovanej činnosti, a to v celom priebehu procesu posudzovania vplyvov až do vydania rozhodnutia o povolení navrhovanej činnosti vrátane podania písomného stanoviska podľa § 23 ods. 4, § 35 ods. 2 a 3,
- f) účasti na následnom povoľovacom konaní pri splnení podmienok stanovených v § 24a až § 27,
- g) na predloženie pripomienok podľa § 30 ods. 5,
- h) účasti na konzultáciách a práva účasti na verejnom prerokovaní navrhovanej činnosti.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

**Upozornenie:** Podľa § 29 ods. 8 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

### **P o u č e n i e**

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

**RNDr. Martin Bičian**  
vedúci odboru